

**Dodatok č. 1**  
**Nájomná zmluva**  
**Číslo - NZ 036/2017**

**Prenajímateľ:** **František Kimler r. Kimler**  
nar.:  
r.č.:  
bytom: Malá Nemecká 85, 044 15 Nižná Myšľa

**Nájomca:** **Obec Nižná Myšľa**  
sídlo: Obchodná 104, 04415 Nižná Myšľa  
v zastúpení: starosta obce – Ing. Miroslav Sisák  
IČO: 00324493

Prenajímateľa a Nájomca spolu ďalej aj len ako „**zmluvné strany**“ ktorí zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento *Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve číslo NZ 036/2017* (ďalej aj len ako „**Dodatok č. 1**“) za tohto obsahu a nasledovných podmienok:

Mení sa v článku I. bod 1.1 a 1.2 a v článku III. Bod 3.1 a 3.2 jeho nové znenie :

**I.**

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. **1401** nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Nižná Myšľa**, pozemku.:

- parcely registra „C“ č. 1050/49 orná pôda o výmere 3239 m<sup>2</sup> v podiele **1/1**.

1.2. Predmetom nájmu v súlade s touto zmluvou je pozemok parcela registra „C“ číslo :

- parcela registra „C“ číslo **1050/49** orná pôda o výmere 3239 m<sup>2</sup> - podiel 1/1.

**II.**

Zmluvné strany sa dohodli na zmene výšky nájmu vychádzajúc z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Nižnej Myšli číslo 26/18/2021 zo dňa 06.12.2021 a to tak, **že nájomné je vo výške 100 € za hektár na rok**, a preto menia v článku III. body 3.1. a 3.2. zmluvy s názvom *Nájomné a splatnosť nájomného* nasledovne, teda tieto body znejú:

3.1. Nájomné je stanovené v zmysle Uznesenia 26/18/2021 zo dňa 06.12.2021 Obecného zastupiteľstva v Nižnej Myšli vo výške 100 €/ha ročne (slovom: sto EUR ročne), čo činí 0,01 € za 1 m<sup>2</sup> ročne.

Číslo LV	Číslo parcely „C“	Výmera parcely [m <sup>2</sup> ]	Podiel na LV	Výmera podľa podielu [m <sup>2</sup> ]	Cena spolu v €
<b>1401</b>	1050/49	3239	<b>1/1</b>	<b>3239</b>	<b>32,39</b>

4. Cena nájmu je **32,39** (slovom: tridsaťdva eur a tridsaťdeväť centov) za rok.

## **II.** **Ostatné dojednania**

1. Tento Dodatok č. 1 sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jeho interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, po jednom exemplári pre každú zo zmluvných strán, nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a zverejnením na mieste obvyklom pre nájomcu. Prenajímateľ zároveň dáva súhlas na spracovanie osobných údajov a súhlasí so zverejnením svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
3. Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť *Nájomnej zmluvy číslo NZ 036/2017*. Ostatné body a články zmluvy nedotknuté obsahom tohto Dodatku č. 1 ostávajú v platnosti nezmenené, avšak tieto treba vykladať aj v zmysle obsahu tohto Dodatku č. 1.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 dôkladne prečítali, porozumeli jeho obsahu a súhlasia s ním. Zároveň vyhlasujú že tento Dodatok č. 1 vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

V Nižnej Myšli, dňa 28.01.2022

V Nižnej Myšli, dňa 28.01.2022

Prenajímateľ

Nájomca:

.....  
**František Kimler**

.....  
**Obec Nižná Myšľa**  
Ing. Miroslav Sisák – starosta obce