

U z n e s e n i e
OZ Nižná Myšľa č. 10/2016 zo dňa 29. 2. 2016

Prítomní: (podľa prezenčnej listiny)

Mgr. Katarína Baltesová, Miroslav Jesenský, Ing. Matúš Lukáč, RNDr. Peter Orendáš PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Veberová, Ing. Peter Jobbágy

Overovatelia: Jaroslav Kmeco, Miroslav Jesenský

Návrhová komisia : Mgr. Katarína Baltesová, Jana Véberová

A/

OZ K O N Š T A T U J E:

01/10/16

OZ konštatuje - Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Myšľa je uznášaniaschopné.

B/

OZ B E R I E N A V E D O M I E:

02/10/16

- a) Správu hlavného kontrolóra obce o činnosti za rok 2015 - písomná príloha.
- b) Informácie o kontrolách HK za rok 2015, vykonanej kontrole daňových a nedaňových pohľadávok v súvislosti s inventarizáciou majetku obce za rok 2015 a kontrole došlých faktúr a pokladnice do 31.12.2015

03/10/16

Smernicu o postupe vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti Obce Nižná Myšľa v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 13 ods. 4 písm. zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorú vydal starosta obce s účinnosťou od 01.03.2016

04/10/16

Informáciu podanú starostom v spolupráci s ekonómkou obce vo veci ukončenia prenájmu nebytových obecných priestorov prevádzky Life Cafe - Tomáš Furman, následne vzniku pohľadávky na nájomnom a dodaných energiách za prenájom nebytových obecných priestorov, ktoré sú predmetom schvaľovacieho uznesenia

05/10/16

Informáciu - prerokovanie zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zák. č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri občanov SR, v súvislosti s určovaním adresných bodov

06/10/16

Informáciu starostu obce o pripravovaných projektoch pre rok 2016

07/10/16

Informáciu o kontajnerových domoch

C/

OZ S CH V A L U J E:

08/10/16

Zapisovateľku OZ: Mgr. Jarmila Matisová
Overovatelia: Jaroslav Kmeco, Miroslav Jesenský
Návrhová komisia: Mgr. Katarína Baltesová, Jana Véberová

09/10/16

OZ schvaľuje „Program rokovania“ na zasadnutí dňa 29.02.2016

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Návrh a voľba overovateľov zápisnice
5. Návrh a voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Rozpočtové opatrenie č. 1
8. Ukončenie nájomného vzťahu s nájomcom Life Caffé
9. Verejná súťaž - prenájom obecných nebytových priestorov v areáli futbalového ihriska
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Nižná Myšľa
11. Smernica o finančnej kontrole
12. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za predchádzajúci rok
13. Schválenie záložného práva na objekt Bytový dom 6 b. j. pre ŠFRB
14. Zriadenie Krízového štábu CO
15. Schválenie Protipovodňového plánu obce
16. Informácia - prerokovanie zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adres a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zák. č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri občanov SR, v súvislosti s určovaním adresných bodov
17. Informácia starostu o pripravovaných projektoch pre rok 2016
18. Informácia o kontajnerových domoch
19. Interpelácie poslancov
20. Rôzne
21. Prijatie uznesenia
22. Záver

10/10/16

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2016

celkom príjmy rozpočtu obce na rok 2016 po úprave: 824 451 €

celkom výdavky rozpočtu obce na rok 2016 po úprave: 824 451 €

11/10/16

OZ schvaľuje ukončenie nájmu nájomcovi Tomáš Furman - Life Cafe v areáli futbalového ihriska, s termínom ukončenia 29.02.2016

12/10/16

OZ schvaľuje výšku dlhu nájomcu Tomáša Furmana - Life Cafe, z prenájmu nebytových priestorov, za predchádzajúce roky, do 31.12.2015, a to:

- odpustené nájomné za mesiace 11,12/2015 a 01,02/2016, spolu celkový dlh na nájomnom: 1400 €
- energie - dlh 696,23 €
- celkom dlh pri ukončení nájmu 2 096,23 €

Nájomca Tomáš Furman predloží návrh na úhradu dlhu do 15.03.2016.

13/10/16

OZ schvaľuje prenájom obecných nebytových priestorov v areáli futbalového ihriska po ukončení verejnej súťaže, budúcemu nájomcovi - FO - Oliver Bodnár, Dominik Orosz, odo dňa doručenia platného živnostenského oprávnenia s predmetom podnikania súvisiacim s prevádzkou „DRINK BAR LIMIT“ vyššie uvedenej FO. Obec pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy až po predložení potrebných dokumentov súvisiacich s predmetom podnikania.

14/10/16

OZ schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Myšľa, v zmysle § 8 ods. (6) a § 11 ods. (4) písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. a § 9 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

15/10/16

OZ schvaľuje záložné právo na objekt Bytový dom, 6 b. j., súp. č. 35, evidovaný na LV č. 652, parc. 29/14 k. ú. Nižná Myšľa, o výmere 175 m², pre ŠFRB

16/10/16

OZ schvaľuje v zmysle § 10 písm. a) zákona č. 387/2002 Z. z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu, zloženie Krízového štábu CO, menovite: Ing. Miroslav Sisák - predseda, Ing. Pavol Sepeši - tajomník, Jaroslav Kmeco, Miroslav Jesenský, Bartolomej Žuk - členovia krízového štábu, Bartolomej Márton - vedúci štábu CO, za členov jednotiek CO sa ustanovujú menovite Veronika Kozlaiová, Iveta Lacková, Viera Lipnická.

17/10/16

OZ schvaľuje v zmysle VZN č. 4/2011 a zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami Protipovodňový plán obce, vrátane členov komisie v zložení: Ing. Miroslav Sisák - predseda, Ing. Pavol Sepeši - podpredseda, Bartolomej Žuk, Ing. Matúš Lukáč, Miroslav Jesenský a Bartolomej Márton - členovia.

18/10/16

OZ schvaľuje zapojenie sa Obce Nižná Myšľa do Projektu „jednoduchých pozemkových úprav“ v lokalite Konopiská, k. ú. Nižná Myšľa, v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v z. n. p.

19/10/16

OZ poveruje starostu Obce Nižná Myšľa zastupovaním vo veci zámeny pozemkov v súvislosti s vybudovaním miestnej komunikácie v priestoroch bývalého PD s Pozemkovým spoločenstvom Urbariát Nižná Myšľa

D/

OZ O D P O R Ú Č A:

20/10/16

Starostovi obce vyzvať vlastníkov rodinných domov, ktoré boli zbúrané v r. 2010 na zosúladenie informácií v katastri nehnuteľnosti so zákonom č. 125/2015 Z.z. o registri adres tak, že:

- Vykonajú výmaz z katastra nehnuteľnosti - rodinné domy
- Vykonajú zmenu - zrušenie trvalého pobytu na týchto rodinných domoch

V opačnom prípade obec bude postupovať v súlade s platnou legislatívou aj formou represie na zabezpečenie povinností obce v zmysle vyššie citovaného zákona.

V Nižnej Myšli, 29.02.2016

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav KMECO

Miroslav JESENSKÝ

