

**Z á p i s n i c a 4/2019**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.04.2019**

**Prítomní :** *Ing. Miroslav Sisák, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská , ospravedlnení: Ing. Pavol Sepeši, Mgr. Katarína Baltesová, Miroslav Jesenský,*

**K bodu 1:**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce p. Ing. Miroslav Sisák, ktorý prítomných oboznámil s predloženým a zverejneným programom zasadnutia.

**Program** Obecného zastupiteľstva dňa 25.04.2019:

**Program rokovania**

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Návrh a voľba overovateľov zápisnice
5. Návrh a voľba návrhovej komisie
6. Správa hlavného kontrolóra č. 3/2019
7. Prerokovanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech VSD, a. s.
8. Prerokovanie predmetu verejného obstarávania s názvom „Vybudovanie IP kamerového systému“
9. Schvaľovanie zámeru odpredaja obytného kontajnera - nadbytočného hnutel'ného majetku obce
10. Schvaľovanie odpredaja obytného kontajnera – nadbytočného hnutel'ného majetku obce
11. Prerokovanie žiadosti „Obnova katastrálneho operátu“ nadväzujúcej na komplexné pozemkové úpravy k. ú. Nižná Myšľa“
12. Prehodnotenie návrhu Košickej arcidiecézy, na zámenu pozemkov obce Nižná Myšľa KNE parc. č. 1973/2, ev. na LV č. 652 a Rímskokatolíckej farnosti sv. Mikuláša KNE parc. č. 1796 a 1801, evidovaných na LV č. 891, s hodnotou zamieňaných nehnuteľností v primeranej hodnote a bonite
13. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o budúcej zmluve k zámene pozemkov
14. Interpelácie poslancov
15. Rôzne
16. Prijatie uznesenia
17. Záver

Tento bod programu prítomní poslanci schválili.

*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 2:**

Na základe doručenia opätovnej žiadosti o odkúpenie parcely č. 1181/3, k. ú. Nižná Myšľa o výmere 250 m<sup>2</sup>, navrhol starosta doplnenie programu o ďalší bod s názvom: „Prerokovanie žiadosti o kúpu obecnej parcely č. 1181/3“. Poslanci OZ schválili program zasadnutia OZ s doplnením o prerokovanie žiadosti.

*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 3:**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová  
*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 4:**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Matúš Lukáč, Ing. Ján Kavulič  
*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 5:**

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Ing. A. Balteszová, Ing. M. Mártonová  
*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 6:**

Poslanci OZ vzali na vedomie Správu č. 3/2019 o činnosti hlavného kontrolóra, s ktorou boli vopred oboznámení písomne, jednalo sa o kontrolu príjmov a výdavkov rozpočtu - výberovým spôsobom - KZ 111– písomný dokument.

**K bodu 7:**

Poslanci OZ prerokovali Zmluvu o zriadení vecného bremena, uzavretú podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., s Východoslovenskou distribučnou, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice. č. zmluvy: 0728/2210/2019, č. stavby: 9007523, názov stavby: V206, V325 – Nižná Myšľa – úprava VN v úseku BR325-AO-TS2. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu obci v hodnote 1 024,- eur.

*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 8:**

Spoločnosť ANTIK rozšírila v našej obci svoje siete a navrhla spoluprácu pri zabezpečení kamerového systému. Starosta obce prešiel s povereným pracovníkom všetky miesta, kde by bolo potrebné z dôvodu ochrany bezpečia obyvateľov osadiť kamery, zatiaľ na začiatok ide o 16 ks kamier. Pri bežnom postupe verejného obstarávania sa určí predpokladaná hodnota zákazky, následne sa oslovia viacerí dodávatelia a na základe jednotlivých ponúk komisia rozhodne o výbere najvhodnejšieho dodávateľa.

- Ing. Kavulič sa v tejto súvislosti opýtal, či bude niekto obsluhovať softvér – o bežnej obsluhu bude poučený starosta a poverený pracovník,
- Ing. Lukáč by súhlasil aj s rozšírením počtu kamier na väčšie číslo,

- p. Janíčková položila otázku, či sa dá robiť ešte niečo aj s cenou – všetko závisí od výsledku VO.

Poslanci schválili predmet VO s názvom „Vybudovanie IP kamerového systému“ v obci Nižná Myšľa, z rozpočtovej položky - kapitálové výdavky v hodnote 16 000,- eur

hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

#### **K bodu 9:**

Poslanci OZ vzali na vedomie zverejnenie Zámeru odpredať hnutelný majetok vo vlastníctve obce – obytný kontajner, ktorého zostatková cena k 31. 12. 2018 je 0 €

#### **K bodu 10:**

Po preštudovaní a zvážení všetkých okolností, sa poslanci OZ rozhodli Odpredať obytný kontajner priamym predajom v hodnote 500,- eur, na základe žiadosti OZ Collegium Myssle zo dňa 19.3.2019, v zmysle § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., ako prípad hodný osobitného zreteľa s odôvodnením v prílohe žiadosti, a to za účelom podpory rozvoja služieb, vytvorenia nových pracovných miest a zatraktívnenia samotnej obce

hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

#### **K bodu 11:**

V tomto bode programu boli poslanci oboznámení s možnosťou podať:

- a) Žiadosť o „Komplexné pozemkové úpravy k. ú. Nižná Myšľa“ pozemkovému odboru MPRV SR, z dôvodu, že pri masívnych zosuvoch došlo k posunutiu hraníc viacerých pozemkov
- b) Žiadosť o „Obnovu katastrálneho operátu k. ú. Nižná Myšľa“, s požiadavkou adresovanou Geodetickému a kartografickému ústavu SR. Poslanci schválili iniciatívu v súvislosti so zaslaním uvedených požiadaviek na príslušné miesta.

hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

#### **K bodu 12:**

Poslanci OZ schválili návrh Košickej arcidiecézy, na predaj pozemkov obce Nižná Myšľa KNE parc. č. 1793/2, ev. na LV č. 652 a Rímskokatolíckej farnosti sv. Mikuláša KNE parc. č. 1796 a 1801, evidovaných na LV č. 891, o výmere 2 052 m<sup>2</sup>, orná pôda s parametrami zamieňaných nehnuteľností v primeranej hodnote a bonite.

hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

#### **K bodu 13:**

V súvislosti so schválením bodu č. 12 OZ schválilo podpísanie Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách.

hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

**K bodu 14:**

Na základe žiadosti p. Kimlera bol uznesením č. 15/21/18 schválený a navrhnutý odpredaj obecnej parcely č. 1181/3 o výmere 250 m<sup>2</sup>. Keďže žiadateľ neakceptoval návrh obecného zastupiteľstva a nesúhlasil s ním, OZ zrušilo uvedené uznesenie. Na základe novej žiadosti p. Kimlera OZ schválilo „Zámer odpredaja obecnej parcely č. 1181/3, o výmere 250 m<sup>2</sup>, k. ú. Nižná Myšľa, v zmysle § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to za cenu znaleckého posudku a nákladmi s tým spojenými.“

*hlasovanie za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Matúš Lukáč, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

**K bodu 15:**

V bode interpelácie poslancov prítomní spomenuli pripravované „Materské centrum“, najmä vybudovanie prístrešku a provizórneho chodníka, rozpočet je obmedzený, peniaze na projekt žiadateľa Dúhová stonožka boli vymedzené presne na konkrétne položky. Starosta prisľúbil pomoc v rámci možností.

**K bodu 16:**

V rôznom spomenul starosta obce obecné akcie, ktoré nás čakajú v najbližších týždňoch, dňa 25.05.2019 sa bude v Nižnej Myšli konať regionálna Hasičská súťaž, o ktorej realizáciu nás požiadalo vedenie ústredia DHZ, starosta požiadal poslancov o súčinnosť, taktiež pri organizovaní MDD, 1. júna.

Ďalej starosta informoval o možnosti osadenia „vodomatov“ pri obecných bytovkách, bude to jedna z alternatív proti neoprávnenému odberu vody, občania si budú vodu tankovať prostredníctvom dobijacej karty vystavenej na jednotlivca.

Starosta obce poďakoval poslancom, ktorí sa zúčastňovali a pomáhali pri organizácii a realizácii obecných akcií.

**K bodu 17:**

Členka návrhovej komisie poslankyňa Ing. Alexandra Balteszová prečítala uznesenie.

**K bodu 18:**

Starosta poďakoval za účasť na zasadnutí a OZ rozpustil.

Overovatelia:

Ing. Matúš Lukáč

Ing. Ján Kavulič

Ing. Miroslav Sisák  
starosta obce