

**Z á p i s n i c a 12/2016**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.06.2016**

---

**Prítomní :**

*Ing. Miroslav Sisák, Ing. Katarína Baltosová, Miroslav Jesenský, , Jaroslav Kmeco, RNDr. Peter Orendáš PhD., Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk,*  
*Neprítomní: Ing. Peter Jobbágy, Ing. Matúš Lukáč*

**Program rokovania**

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Návrh a voľba overovateľov zápisnice
5. Návrh a voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Záverečný účet za rok 2015
  - a. Stanovisko hlavného kontrolóra obce
  - b. Správa nezávislého audítora z vykonania auditu účtovníctva obce za rok 2015
  - c. Schválenie Záverečného účtu za rok 2015
8. Rozpočtové opatrenie Obce Nižná Myšľa č. 4/2016
9. Schvaľovanie VZN Obce Nižná Myšľa č. 5/2016, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Nižná Myšľa
10. Správa z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce v zmysle plánu na rok 2016
11. Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
12. Schvaľovanie Štatútu evakuačnej komisie obce Nižná Myšľa
13. Prerokovanie a schválenie Smernice verejného obstarávania obce Nižná Myšľa
14. Schvaľovanie Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov OZ, schváleným uznesením č. 16/07/10 z roku 2010
15. Prerokovanie žiadosti o prehodnotenie nákladov nájomcu LIFE CAFFE, spojených s rekonštrukciou zariadenia na futbalovom ihrisku
16. Prerokovanie stanovenia výšky nájomného v prevádzke DRINK BAR LIMIT na futbalovom ihrisku
17. Interpelácie poslancov
18. Rôzne
19. Prijatie uznesenia
20. Záver

## **K bodu 1 a 2:**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Sisák. Prítomných poslancov privítal, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, oboznámil ich s programom zasadnutia. Na návrh starostu obce bol program doplnený o bod týkajúci sa prenájmu kontajnerovej bunky O.Z. Collegium Myssle. Program zasadnutia bol schválený bez výhrad.  
hlasovanie za: Ing. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

## **K bodu 3:**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová  
hlasovanie za: Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

## **K bodu 4:**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jaroslav Kmeco, Ing. Pavol Sepeši  
hlasovanie za: Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

## **K bodu 5:**

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Katarína Baltsová, Jana Véberová  
hlasovanie za: Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

## **K bodu 6:**

Na poslednom zasadnutí OZ vznikla od občanov požiadavka v súvislosti s obmedzením cestnej premávky pre nákladné motorové vozidlá v obci. 3. júna sa starosta zúčastnil rokovania s riaditeľom SCKSK (Správa ciest KSK), p. Ing. Bartošom, je snaha riešiť to, avšak je to cesta III. triedy, vodiči platia cestnú daň, nemôžu byť preto obmedzovaní. Je snaha ďalej hľadať riešenie. Tento bod bol vzatý na vedomie.

## **K bodu 7:**

V tomto bode rokovania bol prítomným predložený na schválenie Záverečný účet obce za rok 2015, týkajúci sa hospodárenia obce za predchádzajúci rok:

- a. Stanovisko hlavného kontrolóra obce (v prílohe zápisnice)  
Stanovisko prítomní poslanci vzali na vedomie.
- b. Správa nezávislého audítora z vykonania auditu účtovníctva obce za rok 2015  
Správu audítora prítomní poslanci vzali na vedomie
- c. Schválenie Záverečného účtu za rok 2015 prebehlo bez výhrad, pani ekonómka poskytla prítomným informácie: o výške schodku rozpočtového hospodárenia za rok 2015, **vo**

výške 45 715,33 € a prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 57 772,16 €, ktorý sa použil na tvorbu rezervného fondu.

*hlasovanie za:* Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

#### **K bodu 8:**

Rozpočtové opatrenie č. 4/2016 bolo pripravené z dôvodu navýšenia rozpočtu o čiastku z Recyklačného fondu a o dotáciu v hodnote 1200 eur, ktorú obec získala za obsadenie 3. miesta v súťaži "Progresívne, cenovo dostupné bývanie 2015" v kategórii A - bytové domy s úsporným riešením bytov, ktorú zastrešilo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Získané prostriedky z RF a ministerstva budú použité na nákup kontajnerov pre recykláciu odpadu, na odvoz odpadu a na opravu obecných komunikácií. Rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice a je zverejnené na: [www.niznamysla.sk](http://www.niznamysla.sk)

Rozpočtové opatrenie č. 4/2016 bolo schválené bez výhrad.  
*hlasovanie za:* Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

#### **K bodu 9:**

Z dôvodu zmeny legislatívy musí obec vypracovať nové Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Nižná Myšľa s účinnosťou od 01.07.2016 (príloha zápisnice). Poslanci OZ si materiál dôkladne preštudovali a tento bod jednohlasne schválili.

*hlasovanie za:* Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

#### **K bodu 10:**

Správa z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce v zmysle plánu na rok 2016 tvorí prílohu zápisnice. Týkala sa kontroly práce nadčas v školských zariadeniach, kontrolórka obce podotkla, že preukaznosť výdavkov v súvislosti s nadčasovou prácou musí byť zabezpečená v maximálnej miere. Tento bod bol vzatý na vedomie.

#### **K bodu 11:**

Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016 bol predložený poslancom a tvorí prílohu zápisnice. Tento bod bol jednohlasne schválený.

*hlasovanie za:* Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

### **K bodu 12:**

V tomto bode bol prerokovaný Štatút evakuačnej komisie obce Nižná Myšľa, ktorý je potrebný z dôvodu určenia členov zodpovedných za organizovanie evakuácie počas nebezpečenstva a ochrany pred prírodnými živlami, v prípade mimoriadnych situácií. Štatút tvorí prílohu zápisnice. Tento bod bol jednohlasne schválený.

*hlasovanie za:* Mgr. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš, PhD., Ing. Pavol Sepeši, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco, Jana Véberová

### **K bodu 13:**

Taktiež z dôvodu zmeny legislatívy v podmienkach verejného obstarávania, musí mať obec aktuálnu Smernicu verejného obstarávania. Smernica spolu s prílohami bola predložená k pripomienkovaniu poslancom a títo ju schválili bez výhrad.

*hlasovanie za:* Ing. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco

### **K bodu 14:**

K tomuto bodu programu bol poslancom predložený dodatok k Zásadám odmeňovania poslancov z roku 2010. V pôvodných zásadách chýbal bod súvisiaci so vzdaním sa odmeny poslanca OZ alebo s udelením mimoriadnej odmeny za činnosť poslanca nad rámec poslanskej aktivity. Tento dodatok bol jednohlasne schválený.

*hlasovanie za:* Ing. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco,

### **K bodu 15:**

Na predchádzajúcom rokovaní OZ sa bývalý prevádzkovateľ LIFE CAFE, Tomáš Furman nezúčastnil, preto bol bod presunutý do programu tohto rokovania. Pán Furman mal uhradiť dlžnú čiastku obci za prenájom obecných priestorov do 15.marca 2016 v hodnote: 2096,23 € + úrok z omeškania, p. Furman požiadal listom OZ o prehodnotenie nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s vykonanými rekonštrukčnými prácami. Časť dlžnej čiastky uhradil a k 15.06.2016 bola vyčíslená hodnota dlhu vo výške **2 150,19 €** (dlh na nájomnom: 746,23 + úrok z omeškania: 1403,96 €). Po zohľadnení všetkých aspektov navrhlo OZ, aby zvyšnú dlžnú sumu 746,23 € uhradil najneskôr do 31.07.2016 a budú mu odpustené úroky spolu s nájmom za mesiace 11-12/2015 v hodnote 100 €. V prípade, že úhrada dlžnej čiastky sa nezrealizuje do 31.07.2016, pripočítajú sa k dlhu úroky podľa zmluvy o nájme uzatvorenej medzi LIFE CAFE a Obcou Nižná Myšľa a pohľadávka obce bude postúpená na exekučné konanie. S týmto návrhom súhlasil aj p. Furman, ktorý sám určil dátum splatenia záväzku. Tento bod prítomní poslanci jednohlasne schválili.

*hlasovanie za:* Ing. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco,

### **K bodu 16:**

Na zasadnutí sa zúčastnili aj budúci nájomcovia s názvom DRINK BAR LIMIT, s ktorými Obec Nižná Myšľa dňa 01.04.2016 uzatvorila zmluvu o budúcej zmluve. Nájomcovia informovali OZ o priebehu rekonštrukčných prác, doložili fotodokumentáciu.

Pripravujú revízne správy a podklady pre súhlas Regionálneho úradu verejného zdravotníctva k otvoreniu prevádzky. OZ navrhlo, aby budúci nájomcovia predložili rozpis investovaných nákladov na spustenie prevádzky, na základe týchto predložených dokladov navrhlo OZ prevádzkovateľovi DRINK BAR LIMIT odpustiť mesačné nájomné do konca roka 2016 a na zasadnutí OZ v decembri 2016 sa stanoví jeho výška na rok 2017. Tento bod bol jednohlasne schválený.

*hlasovanie za: Ing. Katarína Baltiesová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco*

## **K bodu 17**

Program bol doplnený o tento bod rokovania súvisiaci s prenájomom kontajnerovej bunky Občianskemu združeniu Collegium Mysle v archeologickej lokalite. OZ navrhlo prenájom na dobu neurčitú, v hodnote 1€/ rok. Tento návrh bol schválený bez výhrad.

*hlasovanie za: Ing. Katarína Baltiesová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco*

## **K bodu 18**

V bode interpelácie poslancov sa Miroslav Jesenský z osobných dôvodov vzdal poslaneckej odmeny od 15.06.2016, v zmysle schváleného Dodatku k zásadám odmeňovania poslancov. S týmto návrhom všetci prítomní súhlasili.

*hlasovanie za: Ing. Katarína Baltiesová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco*

## **K bodu 19**

V rôznom informoval pán poslanec Orendáš o zhustenom pohybe občanov po futbalovom štadióne mimo jeho prevádzky, zadné dvere už sú zamurované, aby sa predchádzalo zamočeniu budovy počas dažďa a nedošlo k poškodeniu majetku, pán Žuk požiadal starostu o zakúpenie materiálu, aby si hasiči mohli svojpomocne vykonať malé úpravy v požiarnej zbrojnici.

Starosta prítomným oznámil pozitívnu správu zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach, ktoré schválilo odkúpenie kontajnerov v zmysle zmluvy a ich umiestnenie v neziskovej organizácii **OÁZA – nádej pre nový život, n. o.** v Obci Bernátovce. Presun by sa mal zrealizovať v priebehu letných mesiacov.

Ďalej starosta informoval o účasti na vyhodnotení súťaže organizovanej Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, ktoré sa uskutočnilo 8. júna 2016 v Bratislave, s názvom "Progresívne, cenovo dostupné bývanie 2015" v kategórii A - bytové domy s úsporným riešením bytov. Spomedzi 14 súťažiacich obcí z celého Slovenska, ktoré realizovali výstavbu bytových domov, sme získali DIPLOM za 3. miesto a zároveň dotáciu v hodnote 1200 eur, ktorú starosta prevzal z rúk pána ministra Romana Brecelyho. Veľké poďakovanie patrí za odvedenú prácu bývalému starostovi, p. Ľudovítovi Gregovi, pani Darine Dieovej za stavebný dozor, projektantom, zhotoviteľovi - Inžinierske stavby, a. s. a celému tímu, ktorý sa podieľal na výstavbe bytovky.

Obec dostala ponuku na dodávku 2 ks 1000 l kontajnerov na recyklovanie plastu, 2 ks na recyklovanie papiera a 3 ks na recyklovanie skla, starosta spolu s pracovníkmi určil miesta ich uloženia, prvým bude dvor OcÚ, ďalšie budú stáť na Hlavnej ulici pri autobusovej zastávke „Futbalový štadión“ a kontajner na sklo bude umiestnený na cintoríne.

Informoval o ponuke od spoločnosti CBS, ktorá vydáva publikáciu „Abov z neba“ v ktorej sú prezentované obce Abova. Poslanci navrhli objednať prezentáciu v rozsahu jednej strany v tejto publikácii. Do tejto ponuky sa zapojí aj naša ZŠ s prezentáciou na 1/2 strany.

V mesiaci máj nás navštívila SIŽP (Slovenská inšpekcia životného prostredia) kvôli kontrole na našej čističke odpadových vôd (ČOV). Počas kontroly neboli zistené žiadne nedostatky, avšak informovala o stave kapacity ČOV a následne pripojených obyvateľov na miestnu kanalizáciu. Z uvedenej skutočnosti vyplýva, že našou najbližšou úlohou je zapojiť sa do výzvy o rozšírenie ČOV, kde je pripravený projekt v celkovej čiastke cca 550 000 €. Výzva, do ktorej sa chceme zapojiť by mala byť otvorená na jeseň 2016 z Environmentálneho fondu MINŽP.

Dostali sme Návrh na súdne konanie o určenie neplatnosti pracovného pomeru bývalého kontrolóra Mgr. Karola Kačalu, oslovili sme advokátsku kanceláriu, ktorá zastúpi obec v tomto súdnom spore.

Pán starosta poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili na organizácii podujatí „Noc múzeí“ a Deň detí.

Starosta informoval o pripravovanej omši „Pri Koscelku“, podujatie bude tentokrát prepojené s Obcou Vyšná Myšľa a uskutoční sa 24. júla.

Starosta tiež informoval, že sa začali opravné práce na budove bývalého učilišťa na Hlavnej ulici.

Poslanci navrhli zvýšenie platu starostu o 10%, t. j. na 60%. Tento návrh schválili jednodhlasne.

*hlasovanie za: Ing. Katarína Baltsová, Miroslav Jesenský, RNDr. Peter Orendáš PhD. Ing. Pavol Sepeši, Jana Véberová, Bartolomej Žuk, Jaroslav Kmeco*

Pán Oberle sa informoval ohľadom riešenia dopravnej situácie, osadením dopravných značiek na ulicu Mäsiarsku a označiť ul. Poštovú ako hlavnú, keďže viacerí vodiči nedodržiavajú pravidlo pravej ruky. Starosta prisľúbil riešenie dopravnej situácie, budeme musieť požiadať oddelenie dopravného inšpektorátu o spoluprácu.

## **K bodu 20**

Členka návrhovej komisie, Mgr. Katarína Baltsová prečítala celé znenie uznesenia z uplynulého zasadnutia.

## **K bodu 21**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie rozpustil.

V Nižnej Myšli, 20.06.2016

Overovatelia:

Jaroslav Kmeco

.....

Ing. Pavol Sepeši

.....

Ing. Miroslav Sisák  
starosta obce