

**Z á p i s n i c a č. 13/2020**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.10.2020**

**Prítomní :** *Ing. Miroslav Sisák, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltsová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský (podľa prezenčnej listiny)*  
ospravedlnený: *Ing. Marcela Mártonová*

**Program rokovania**

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Návrh a voľba overovateľov zápisnice
5. Návrh a voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Prerokovanie návrhu na odkúpenie silážnej jamy v areáli bývalého JRD Nižná Myšľa, na základe znaleckého posudku
8. Schvaľovanie možnosti zapojenia sa obce do Výzvy Envirofondu – v súvislosti s vybudovaním zberného dvora v rámci silážneho žľabu v areáli bývalého JRD Nižná Myšľa
9. Prerokovanie možnosti čerpania bezúročnej Návratnej finančnej výpomoci (NFV) z Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane v hodnote 26 070 €
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k čerpaniu bezúročnej NFV z Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane
11. Rozpočtové opatrenie č. 10
12. Prerokovanie žiadosti o umiestnenie vodovodnej šachty na obecnej parcele č. 964, evidovanej na LV č. 652 k. ú. Nižná Myšľa
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne
15. Prijatie uznesenia
16. Záver

**K bodu 1:**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Sisák.

**K bodu 2:**

Poslanci OZ schválili program zasadnutia.

hlasovanie:

za: *Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltsová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský*

**K bodu 3:**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová

hlasovanie:

za: *Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltsová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský*

**K bodu 4:**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič

hlasovanie:

za: *Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltsová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský*

### **K bodu 5:**

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová

hlasovanie:

za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský

### **K bodu 6:**

Poslanci OZ vzali na vedomie podanie informácie v súvislosti s plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ starostom obce, ktorý zorganizoval pracovnú poradu s členmi Urbárskej spoločnosti v Nižnej Myšli, za účelom stanovenia ceny nájmu za prenájom pozemkov pod bytovkami, ČOV, pod silážnou jamou v areáli bývalého JRD a prístupovej cesty k silážnej jame. Po vzájomnej dohode sa určila cena prenájomu za uvedené pozemky v sadzbách, aké platí Urbárska spoločnosť za jednotlivé pozemky pri úhrade Dane z nehnuteľností obci:

- orná pôda: **0,00158/m<sup>2</sup>,**
- trvalé trávnaté porasty: **0,00122/m<sup>2</sup>,**
- zastavané plochy a nádvorcia: **0,00832/m<sup>2</sup>.**

### **K bodu 7:**

V tomto bode prerokovali poslanci OZ odkúpenie silážnej jamy v areáli bývalého JRD Nižná Myšľa. Obec zadala vypracovanie znaleckého posudku u Ing. M. Dulovičovej, ktorého výsledkom bola čiastka 16 600,- €. Nezávislý znalecký posudok si dala vypracovať aj spoločnosť STAVPOT, s. r. o., ako doterajší vlastník silážnej jamy, s výslednou hodnotou 19 300,-€. Spoločnosť STAVPOT, s. r. o. doložila čestné prehlásenie, že silážnu jamu na svoje náklady vyčistí. Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie silážnej jamy v areáli bývalého JRD Nižná Myšľa v hodnote 17 000,-€.

hlasovanie:

za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský

### **K bodu 8:**

Poslanci OZ prerokovali zapojenie sa obce do Výzvy Environmentálneho fondu – v súvislosti s vybudovaním zberného dvora v rámci silážneho žľabu v areáli bývalého JRD Nižná Myšľa. V prípade úspešnosti, získania finančných prostriedkov pri tejto výzve nie je 5% spoluúčasť obce. V rámci zberného dvora budú uložené kontajnery na veľkoobjemový odpad, drvička stavebného odpadu a kontajner na nebezpečný odpad. Tento bod bol prítomnými poslancami schválený.

hlasovanie:

za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský

### **K bodu 9:**

Z dôvodu zníženia podielových daní môžeme požiadať do konca októbra o návratnú finančnú výpomoc zo strany MF SR vo výške 26 070 €, ktorú je nutné vyčerpať do konca roka 2020. Peniaze musia byť použité na nehospodárske účely obce.

hlasovanie:

za: Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský

### **K bodu 10:**

Hlavný kontrolór obce vypracoval stanovisko k čerpaniu bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane. Poslanci OZ dostali toto stanovisko spolu s ostatnými materiálmi na preštudovanie, ako písomný dokument. Tento bod bol vzatý na vedomie.

### **K bodu 11:**

Rozpočtové opatrenie č. 10 bolo potrebné prijať z dôvodu kúpy silážnej jamy od spoločnosti STAVPOT, s. r. o. Toto opatrenie tvorí prílohu materiálov k zasadnutiu OZ a bolo schválené.

#### Rozpočet 2020 – celkom v €

	Schválený	Po úprave č. 10
Príjmy	1 310 388	1 336 458
Výdavky	1 310 388	1 336 458

#### hlasovanie:

za: *Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský*

### **K bodu 12:**

OZ prerokovalo žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty od viacerých vlastníkov, na obecnej parcele č. 964, k. ú. Nižná Myšľa, evidovanej na LV č. 652. K návrhu uznesenia sa doplnilo, že v budúcnosti budú za technický stav uvedenej šachty zodpovedať jej vlastníci. Tento bod prítomní poslanci OZ schválili.

#### hlasovanie:

za: *Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Ing. Pavol Sepeši, Ing. Matúš Lukáč, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská, Miroslav Jesenský*

### **K bodu 13:**

V interpeláciách poslancov sa informovala Ing. Balteszová, či by bolo možné na hrádzu pri Hornáde umiestniť závoru zo strany Správy povodia Bodrogu a Hornádu, starosta informoval, že závoru z ich strany neprichádza do úvahy, ale zvolí sa iná alternatíva.

### **K bodu 14:**

V rôznom starosta obce informoval prítomných, že:

- Mesto Košice oslovilo obec v súvislosti s čerpaním Eurofondov v novom programovom období 2021-2027, na základe platnosti nových usmernení by sa mesto mohlo spojiť s okolitými obcami kvôli udržateľnosti mestského rozvoja (UMR), zatiaľ je táto spolupráca vo fáze uvažovania, ak by sme vstúpili do tohto zoskupenia, bude nám predložená Dohoda, ktorú na základe podmienok môžeme, resp. nemusíme uzavrieť. Výsledkom spolupráce by bolo zjednodušenie krokov k čerpaniu eurofondov.
- z ukončeného súdneho sporu s PD Mier v náš prospech, sme doposiaľ nezaznamenali úhradu trov konania, ktoré boli súdom priznané obci, preto Obec postúpila túto čiastku na exekúciu,
- Krajský súd v Košiciach potvrdil Uznesením rozhodnutie Okresného súdu Košice – okolie v súvislosti s vydržaním parcely č. 845/2, k. ú. Nižná Myšľa, pričom náhradu súdnych trov prisúdil žalobcovi, p. Bujdošovi,
- je vypracovaná dokumentácia na rekonštrukciu autobusových zastávok v obci, Urbárska spoločnosť súhlasila s rekonštrukciou autobusovej zastávky na ulici Športovej, ktorá je umiestnená na parcele Urbárskej spoločnosti, momentálne prebiehajú vyjadrovacie procesy od jednotlivých inštitúcií, následne bude predložená projektová dokumentácia na príslušný stavebný úrad.
- v súvislosti s rekonštrukciou rigolov na uliciach Družstevná, Strmá nás MAS – Slanské vrchy informovala o zaradení nášho projektu, v súčasnosti prebieha kontrola na PPA
- dňom 19.10.2020 začala rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice - fasády, zvodov a odvodnenia stien.

- bola skontrolovaná stará PD k jednotlivým kanalizačným vetvám, z dôvodu, že na veľkej časti ulíc v obci nie je spracovaná dokumentácia, v súčasnej dobe sa zameriavajú jednotlivé ulice výškopisne a polohopisne, z ktorých podkladov budú spracované nové kanalizačné vetvy v obci.
- srdečne poďakoval zúčastnených za účasť na brigáde, ktorá bola zorganizovaná I. Janíčkovou pri Materskom centre a plochou pod kostolom,
- Materská škola sa po karanténe opäť otvára, predtým budú priestory hĺbkovo vydezinfikované, našťastie sa nepotvrdil pozitívny test ani u jednej z učiteliek MŠ,
- zrealizovalo sa osadenie klimatizačných jednotiek v Kultúrnom dome, klimatizácia má štvorfázovú funkciu, - chladenie, kúrenie, recyklácia vzduchu a odvlhčovanie priestorov.
- budúci rok bude MŠ povinná od 5 rokov, keďže momentálne nevieme odhadnúť, koľko detí pôjde, tak s rozširovaním tried zatiaľ neuvažujeme. V prípade potreby by sme riešili tento stav operatívne.
- oslovená stavebná firma má vypracovať predbežnú kalkuláciu na rekonštrukciu schodov na cintoríne, kde by sa použil materiál toho istého druhu, ako pod kostolom – kocky, podľa výšky nákladov obec rozhodne o spôsobe financovania uvedenej rekonštrukcie.
- jeden z investorov prejavil záujem o výstavbu komerčných bytov v našej obci na obecnom pozemku. Uvedený návrh je nutné rozanalyzovať legislatívne a následne pripraviť PD.
- v mene p. podpredsedu KSK, Daniela Rusnáka malo byť uskutočnené pracovné stretnutie 13.10.2020 o 9.00 hod. v areáli Myšľanského Obecného múzea. Cieľom stretnutia mala byť koordinácia aktivít jednotlivých relevantných aktérov smerom k rozvoju tejto destinácie so zameraním na rekonštrukciu a efektívne využitie objektu kláštora a to najmä vo vzťahu k Archeo-skanzenu. Z dôvodu súčasných pandemických opatrení sa pracovné stretnutie neuskutočnilo.

#### **K bodu 15**

Členka návrhovej komisie prečítala znenie uznesenia.

#### **K bodu 16**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Miroslav Jesenský, v. r.

Ing. Ján Kavulič, v. r.

Ing. Miroslav Sisák, v. r.

starosta obce