

Z á p i s n i c a č. 21/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.07.2022

Prítomní : *Ing. Miroslav Sisák – starosta obce, PhDr. Mária Balková – hlavný kontrolór obce, Mgr. Bc. Peter Kubák – právny zástupca obce*

Poslanci OZ:

Mgr. Katarína Balthesová, Ing. Alexandra Baltheszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši
ospravedlnený: *Miroslav Jesenský*

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Návrh a voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa hlavného kontrolóra o vykonávaní administratívnej finančnej kontroly v zmysle zákona číslo 357/2015 Z. z. za I. polrok 2022
8. Správa hlavného kontrolóra o vykonávaní základnej finančnej kontroly v zmysle zákona číslo 357/2015 Z. z., za I. polrok 2022
9. Správa hlavného kontrolóra - Kontrola dodržiavania § 8 zák. č. 431/2000 Z. z. o účtovníctve
10. Individuálna výročná správa obce Nižná Myšľa za rok 2021 – písomný dokument
11. Správa audítora za rok 2021 – písomný dokument
12. Prerokovanie súhlasu s podpisom návrhu Zmluvy o poskytnutí NFP pre Zberný dvor v obci Nižná Myšľa - NFP310010BBA6, kód Výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32
13. Prerokovanie súhlasu s podpisom návrhu Zmluvy o poskytnutí NFP pre projekt s názvom „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Nižná Myšľa“ kód žiadosti: NFP312060BVN8
14. Rozpočtové opatrenie č. 7/2022
15. Interpelácie poslancov
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1:

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Sisák.

K bodu 2:

Poslanci OZ schválili program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Nižná Myšľa. Na základe predneseného návrhu starostu obce so žiadosťou o doplnenie programu zasadnutia OZ o bod:

- č. 15:

Prerokovanie žiadosti o prekopanie obecného pozemku – žiadateľ Ladislav Kopina

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Balthesová, Ing. Alexandra Baltheszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 3:

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová

hlasovanie:

*Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 4:

Za overovateľov zápisnice boli určení Iveta Janíčková, Ing. Marcela Mártonová

hlasovanie:

*Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 5:

Za členov návrhovej a volebnej komisie OZ schválilo Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská

hlasovanie:

*za: Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 6:

V tomto bode poslanci OZ prerokovali a vzali na vedomie ústne podanie starostu obce z kontroly plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia.

K bodu 7:

V tomto bode OZ prerokovalo a vzalo na vedomie Správu hlavného kontrolóra o vykonávaní administratívnej finančnej kontroly v zmysle zák. č. 357/2015 Z. z., za I. polrok 2022 – písomný dokument.

K bodu 8:

OZ vzalo na vedomie Správu hlavného kontrolóra o vykonávaní základnej finančnej kontroly v zmysle zák. č. 357/2015 Z. z., za I. polrok 2022 – písomný dokument.

K bodu 9:

V ďalšom bode OZ vzalo na vedomie Správu hlavného kontrolóra - Kontrola dodržiavania § 8 zák.č. 431/2000 Z. z. o účtovníctve - písomný dokument

K bodu 10:

V tomto bode poslanci OZ prerokovali a vzali na vedomie Individuálnu výročnú správu obce Nižná Myšľa za rok 2021 – písomný dokument

K bodu 11:

V ďalšom bode poslanci prerokovali Správu audítora za rok 2021 – písomný dokument, ktorú vzali na vedomie

K bodu 12:

OZ prerokovalo a na základe predchádzajúcich rokovaní počas priebehu aktivít súvisiacich s vybudovaním Zberného dvora, schválilo Súhlas s podpisom návrhu Zmluvy o poskytnutí NFP pre Zberný dvor v obci Nižná Myšľa – NFP310010BBA6, kód Výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32

hlasovanie:

za: Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová, Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič,

Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši

K bodu 13:

Poslanci OZ prerokovali Súhlas s podpisom návrhu Zmluvy o poskytnutí NFP pre projekt s názvom „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Nižná Myšľa“ kód žiadosti NFP312060BVN8, ktorá súvisí s vybudovaním nových častí chodníka na Hlavnej ulici v našej obci. Zvýši sa tým bezpečnosť účastníkov cestnej premávky.

hlasovanie:

*za: Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 14:

OZ v tomto bode prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 7/2022 – písomný dokument

hlasovanie:

*za: Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 15:

OZ schválilo doplnením programu zaradenie žiadosti p. Ladislava Kopinu, ktorý žiadal o prekopanie obecnej parcely z dôvodu zriadenia vodovodnej prípojky. Po prerokovaní tohto návrhu OZ schválilo žiadosť p. Ladislava Kopinu o prekopanie obecnej parcely č. 1058/1, k. ú. Nižná Myšľa a súhlasí so zriadením vecného bremena na obecnej parcele, za účelom vybudovania vodovodnej prípojky na parcele č. 1058/21, k. ú. Nižná Myšľa, evidovanej na LV č. 1574.

hlasovanie:

*za: Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Ing. Ján Kavulič,
Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská, Ing. Pavol Sepeši*

K bodu 16:

V bode interpelácie poslancov OZ nezaznamenalo žiadne pripomienky.

K bodu č. 17

V bode Rôzne starosta obce spolu s právnym zástupcom obce informoval o:

- prenájme hrobových miest zo zasadnutia OZ, kde p. Köverová vzniesla pripomienku,
- nelegálnych elektrických prípojkách v obecných bytovkách, podľa pôvodného návrhu z posledného zasadnutia
- dovezení traktora s príslušenstvom do Obecnej kompostárne, kde momentálne finišujú stavebné práce na jej dokončenie a uvedenie do prevádzky, pri tejto príležitosti pripomenul, že Obec je povinná v zmysle zákona o ŽP likvidovať biologicky rozložiteľný odpad. Formy likvidácie môžu byť kompostérmi, zriadením obecnej kompostárne alebo zabezpečením vývozu odborne spôsobilou organizáciou. Z dlhodobého hľadiska vyšla výhodnejšie možnosť zapojiť sa do Výzvy na čerpanie finančných prostriedkov na vybudovanie Obecnej kompostárne, kde súčasťou je aj traktor s príslušenstvom, ktorý využijeme v rámci obce. Zároveň informoval, že novelou zákona bude od budúceho roka povinnosť separovať aj kuchynský odpad z domácností, o možnostiach a riešeníach v tomto období spoločnosť KOSIT, a. s. rokuje s kompetentnými,
- o súčasnom stave podanej žiadosti Výzvy IROP na výstavbu a rekonštrukciu zastávok v obci Nižná Myšľa, riadiaci orgán kontroluje VO a PD s predpokladom ukončenia kontroly a informáciou o výsledku podanej žiadosti v mesiacoch september – október 2022
- veľkej vďaka OZ Collegium Myssle za reprezentáciu obce a mravenčiu prácu ako sa snaží našu obec zviditeľniť a odprezentovať,

- čo sa týka zapájania sa do projektov a Výziev súvisiacich s rómskou otázkou, mala obec snahu riešiť túto otázku v spolupráci s Urbárskou spoločnosťou, bez ktorej súčinnosti nie je možné sa zapojiť do uvedených výziev, nakoľko obec nevlastní pozemky, ktoré by bolo možné využiť pre dané výzvy. Z uvedených dôvodov za posledných sedem rokov bolo zvolaných niekoľko pracovných stretnutí s Výborom Urbárskej spoločnosti, kde sme navrhovali riešenia, na pracovné stretnutia boli pozvaní Ing. Martina Juráková – odbor regionálnej koordinácie, Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity, mjr. JUDr. Vladimír Šolc - riaditeľ OOPZ v Čani, zástupcovia neziskovej organizácie Projekt DOM.ov, právny zástupca obce a poslanci OZ.
- oprava lavičky cez Olšavu, prítomní navrhli vyzvať sponzorov, aby zainvestovali do rekonštrukcie, keďže lávka nepatrí do majetku obce, lávka nemá vlastníka, aj z toho dôvodu je ťažké zrealizovať kompletnú rekonštrukciu.
- Naplánovanej kontrole evidencie obyvateľstva v lokalite MRK, ktorá bola plánovaná v mesiaci jún, ale z dôvodu čerpania dovolení príslušníkov PZ sa nezrealizovala. Po osobnom stretnutí s riaditeľom Poriadkovej polície, bude uvedená kontrola vykonaná v najbližších dňoch, v súčinnosti so všetkými zložkami PZ.

V bode Rôzne právny zástupca obce spolu odpovedal na otázky:

- ohľadom toho, koľko rokov späť je možné vymáhať nájomné, respektíve bezdôvodné obohatenie. Vec bola uzatvorená s tým, že v zásade je možné existujúce pohľadávky vymáhať bez časového obmedzenia, avšak dlžník je oprávnený po zákonom stanovenom čase uplatňovať námietky premlčania, čo spôsobuje že právo nie je možné súdom priznať. Boli načrtnuté rozdielne dĺžky premlčacích dôb (všeobecne 3 roky v občianskoprávných vzťahoch, 4 roky v obchodnoprávných vzťahoch) respektíve pre jednotlivé špecifické prípady – škoda, bezdôvodného obohatenie, atď., následne aj po ozrejmení súvislosti s náhradou trov konania v prípade uplatnenia námietky premlčania v súdnom konaní sa prítomní zhodli na tom, že je s ohľadom na všetky okolnosti skutočne najvhodnejšie požadovať odplatu za tri roky späť.
- v uplynulom týždni bolo zaznamenané realizovanie čiernych stavieb na obecných pozemkoch, preto bolo prítomným odpovedané na otázky aké kroky v tejto súvislosti už obec podnikla a čo ešte podnikne, do úvahy prichádzajú tri hlavné možnosti ďalšieho postupu a to správne konanie, trestné konanie a civilné konanie. S ohľadom na to že Policajný zbor SR sa obdobnými vecami odmieta zaoberať v trestných konaniach a trestné oznámenia odmieta a dokonca aj tieto „búdy“ alebo „chatrče“ v osade sú považované štátnymi orgánmi za obydlie, je situácia ešte o to zložitejšia. Obec preto bude postupovať tak, že podá na súd návrh na vypratanie pozemku.
- ďalej uviedol, že bez systematického riešenia, rómskej otázky, respektíve ich bývania, na čom zatiaľ neexistuje v obci konsenzus, respektíve súčinnosť ďalších zainteresovaných subjektov, nie je možné daný problém trvalo vyriešiť a ani začať hľadať skutočne efektívne riešenia a len sa tento problém odsúva. V tomto zlyháva najmä štát a obec jednoducho nemá ani kompetencie a ani materiálne podmienky aby vec rýchlo vyriešila,
- v súvislosti s problematikou riešenia distribúcie elektrickej energie v osade, respektíve jej odber z bytovky prostredníctvom predlžovacích káblov sa uvádza, že dodávateľom a zmluvným partnerom odberateľov el. energie je VSE, a. s., ktorá o danej veci vie, avšak nepodniká žiadne právne kroky, z pohľadu obce uvedenému nie je možné zabrániť na zmluvnom princípe (zmluva o nájme medzi obcou a nájomcami bytov) respektíve uvedené následne vymôcť.

Tento bod bol vzatý na vedomie.

K bodu 18

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Iveta Janíčková, v. r.

Ing. Marcela Mártonová, v. r.

Ing. Miroslav Sisák, v. r.
starosta obce