

Z á p i s n i c a č. 6/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.08.2023

Prítomní : *Ing. Miroslav Sisák – starosta obce, ďalej podľa prezenčnej listiny*

Poslanci OZ:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

ospravedlnení:

Ing. Alexandra Baltieszová, PhDr. Mária Balková

Program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 14.08.2023

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Návrh a voľba návrhovej komisie
5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za I. polrok 2023
6. Zrušenie uznesenia č. 06/05/23 zo dňa 29.05.2023, v súvislosti so zapojením sa obce do Výzvy MIRRI č.2/2023/SR v oblasti podpory regionálneho rozvoja telesnej kultúry a športu
7. Prerokovanie žiadosti o odpustenie poplatku za prenájom kultúrneho domu počas kultúrno - spoločenskej akcie
8. Na základe Potvrdenia o cene z „ÚRSO“ na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2027, prerokovanie ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou ČOV v obci Nižná Myšľa
9. Prerokovanie majetkovoprávneho vysporiadanie hraníc pozemkov na parcelách KNC č. 563/1, 563/3 a 552, k. ú. Nižná Myšľa, medzi Obcou Nižná Myšľa a Štefanom Šimkom
10. Prerokovanie zapojenia sa obce do Výzvy vyhlásenej Úradom vlády SR pre Miestne občianske a preventívne služby v obci Nižná Myšľa
11. Prerokovanie zapojenia sa obce do Výzvy Úradu vlády SR o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity
12. Prerokovanie návrhu na zmenu Územného plánu obce Nižná Myšľa – zmena lokality na záhradkársku oblasť
13. Prerokovanie žiadosti o udelenie súhlasu pre uloženie podzemného vedenia na obecnej parcele KNC č. 853 a č. 916, k. ú. Nižná Myšľa a súhlasu podpísať zmluvu o budúcej zmluve s VSD, a. s.
14. Schvaľovanie zámeru na prenájom nebytových priestorov – Cukráreň Minerál, v zmysle osobitného zreteľa
15. Prerokovanie žiadosti za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na parcelách KNC č. 880/12 a 880/11, k. ú. Nižná Myšľa, pod bývalou administratívnou budovou JRD na Hlavnej ulici
16. Prerokovanie návrhu majetkovoprávneho vysporiadania parciel pozemkov pod ihriskom na ulici Kopaničná v obci Nižná Myšľa, v zmysle vypracovaného znaleckého posudku č. 7/2023, za účelom zriadenia multifunkčného ihriska
17. Schvaľovanie Smernice na prenájom priestorov Kultúrneho domu a zapožičanie kuchynského servisu mimo KD
18. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023
19. Interpelácie poslancov
20. Rôzne
21. Záver

K bodu 1:

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Sisák.

K bodu 2:

Poslanci OZ schválili program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Nižná Myšľa.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 3:

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 4:

Za členov návrhovej komisie boli určení Ing. Pavol Sepeši, Iveta Janičková

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 5:

V tomto bode poslanci OZ vzali na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Nižná Myšľa za I. polrok 2023

K bodu 6:

Poslanci OZ schválili zrušenie uznesenia č. 06/05/23 zo dňa 29.05.2023, v súvislosti so zapojením sa obce do Výzvy MIRRI č.2/2023/SR v oblasti podpory regionálneho rozvoja telesnej kultúry a športu.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu č. 7:

V tomto bode poslanci OZ prerokovali doručенú žiadosť Poľovníckeho združenia Družba Nižná Myšľa, o odpustenie poplatku za prenájom kultúrneho domu počas kultúrno - spoločenskej akcie, ktorá sa konala dňa 11.02.2023. Po rozhodnutí poslancov, že sa nejednalo o charitatívnu akciu, účastníci riadne zaplatili vstupné, preto nie je dôvod na odpustenie poplatku vo výške 318,61 €

hlasovanie:

za odpustenie poplatku: -

*proti: Ing. Mária Dulovičová, Iveta Janičková, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber
zdržal sa: Michal Furman, Ladislav Ruščák*

K bodu 8:

Na základe Potvrdenia o cene z „ÚRSO“ č. 0507/2023/V-PC, na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2027, OZ schválilo cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou ČOV v obci Nižná Myšľa od 01.01.2023 vo výške 1,2344/m³ s DPH.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 9:

OZ prerokovalo spôsob majetkovoprávneho vysporiadania hraníc pozemkov na parcelách KNC č. 563/1, 563/3 a 552, k. ú. Nižná Myšľa, medzi Obcou Nižná Myšľa a Štefanom Šimkom a navrhlo presunúť tento bod do najbližšieho zasadnutia OZ, kde bude predložená nová žiadosť o návrhu riešenia zo strany p. Šimka, ktorý nesúhlasí s návrhom ceny v zmysle znaleckého posudku.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 10:

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce do Výzvy vyhlásenej Úradom vlády SR pre Miestne občianske a preventívne služby v obci Nižná Myšľa na roky 2024-2026. Obec by prijala do pracovného pomeru na túto pozíciu 4 osoby, na 3 roky a získala by dotáciu vo výške 166 000 eur, ktorá finančne pokryje výdavky v tejto súvislosti.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 11:

V ďalšom bode OZ schválilo zapojenie sa obce do Výzvy Úradu vlády SR o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity. Starosta uviedol, že zo strany obce je v pláne vymeniť 47 okien, Ing. Sepeši navrhuje rekonštrukciu komínov, z hľadiska bezpečnosti občanov obývajúcich nájomné byty, starosta obce navrhuje túto položku pokryť z vlastných zdrojov, keďže do rozpočtu dotácie sa už táto položka nevtesná.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 12:

OZ berie na vedomie žiadosť o zmenu Územného plánu obce Nižná Myšľa spoločnosťou AAAautoAAA, Okružná 18, Poprad, v lokalite pod Hradským vrchom a po doplnení aktuálneho zámeru a stanovísk jednotlivých inštitúcií zaradí túto žiadosť do rokovania OZ

K bodu 13:

OZ udelilo súhlas pre uloženie podzemného vedenia na obecnej parcele KNC č. 853 a č. 916, k. ú. Nižná Myšľa a súhlasu podpísať zmluvu o budúcej zmluve s VSD, a. s.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 14:

OZ vzalo na vedomie žiadosť o predĺženie prenájmu priestorov cukrárne od aktuálneho nájomcu, p. Františka Bálinta a zároveň schválilo zámer prenájmu majetku obce – nebytových priestorov o výmere 57 m², parcela KNC č. 563/1, evid. na LV č. 652, k. ú. Nižná Myšľa, ako časť budovy Obecného úradu, pod prevádzkou pošty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 15:

OZ prerokovalo žiadosť za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na parcelách KNC č. 880/12 a 880/11, k. ú. Nižná Myšľa, pod bývalou administratívnou budovou JRD na Hlavnej ulici, s tým, že bude vypracovaný geometrický plán a znalecký posudok na danú lokalitu

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 16:

Obecné zastupiteľstvo v obci Nižná Myšľa schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod ihriskom na ulici Kopaničná v obci Nižná Myšľa za účelom vytvorenia športovo - oddychovej zóny, a to najmä na výstavbou nového multifunkčného ihriska.

Za uvedeným účelom poveruje starostu, aby realizoval právne úkony smerujúce k uvedenému, teda k nadobudnutiu nehnuteľností (pozemkov) do majetku obce, čiže aby uzatváral darovacie zmluvy, kúpne zmluvy alebo zámenné zmluvy ohľadom pozemkov vedených Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom pre Okres: Košice -okolie, Obec: Nižný Myšľa, Katastrálne územie: Nižná Myšľa ako EKN parcely číslo 1492/1 evidovaná na LV 971, číslo 1493/1 evidovaná na LV 1876, číslo 1494/1 evidovaná na LV 1204, číslo 1495/1 evidovaná na LV 777 a číslo 1496/1 evidovaná na LV 1323.

Pri odplatných prevodoch môže byť plnenie obce vo výške 5,89 € / 1 m² , ktorá cena vychádza zo znaleckého posudku č. 7/2023, ktorý bol vypracovaný za daným účelom.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 17:

OZ prerokovalo predložený návrh a schválilo Smernicu na prenájom priestorov Kultúrneho domu a zapožičanie servisu a kuchynského riadu mimo priestorov Kultúrneho domu obce Nižná Myšľa s účinnosťou od 01.01.2024

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Mgr. Annamária Kužmová, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 18:

Poslanci OZ v tomto bode prerokovali a schválili rozpočtové opatrenie č. 8/2023 – písomný dokument.

hlasovanie:

za:

Ing. Mária Dulovičová, Michal Furman, Iveta Janičková, Ladislav Ruščák, Ing. Pavol Sepeši, Patrik Štein, Norbert Véber

K bodu 19:

V bode interpelácie poslancov:

- Ing. Dulovičová pripomenula, že naďalej prebiehajú výzvy na zníženie energetickej účinnosti budov, bolo by dobré sa zapojiť s budovou Obecného úradu a KD, starosta má záujem sa zapojiť, avšak nemáme vysporiadané hranice s p. Šimkom,
- Mgr. Kužmová informovala o Volejbalovom turnaji, ktorý sa organizuje v sobotu, 16.09.2023, pod vedením p. Kemenyovej,

K bodu č. 20:

V bode Rôzne starosta obce:

poďakoval:

- za spoluprácu rodine Ruščákovej, Glajcovej a Mártonovej, pri oprave lávky cez rieku Olšava, zvonu pri Kaplnke sv. Jána,
- OZ Collegium Myssle za prípravu a samotný priebeh akcie Starovek v Nižnej Myšli,
- za pomoc a spoluprácu pri prípravách a organizovaní Odpustovej slávnosti sv. Márie Magdalény na Koscelku,
- p. Janičkovej za vyvíjanie aktivity pre získanie finančných prostriedkov od organizácií a dobrovoľníkov pre zakúpenie traktorovej kosačky, ktorá bude slúžiť pre úpravu plôch v archeologickej lokalite,

informoval:

- o ex-post kontrole na VO a projektanta pre projekt: „Výstavba a rekonštrukcia chodníka na Hlavnej ulici“,
- o odovzdaní PD pre stavebné konanie „Nové kanalizačné vetvy v obci Nižná Myšľa“,
- o podpísaní Rámcovej zmluvy s OZ Pomoc psíkom na východnom Slovensku – pre riešenie problematiky túlavých psov v obci,
- o práve riešenej PD pre zníženie energetickej náročnosti budovy bývalého učilišťa – notariušňa,
- o rokovaní s Arcibiskupským úradom ohľadom majetkového vysporiadania medzi štátom a cirkvou – Kláštor v obci Nižná Myšľa,
- o dodaní kontajnerov pre Zberný dvor v rámci projektu,
- o komplexnej kontrole dokladov, fyzickej kontrole stavby a následne zúčtovania dokladov v projekte „Rekonštrukcia autobusových zastávok v obci Nižná Myšľa“,
- o podaní žiadosti o platbu v projekte „Riešenie migračných výziev v obci Nižná Myšľa“,
- o nečinnosti Environmentálneho fondu MŽP, kde je podaná žiadosť o rozšírenie ČOV v obci Nižná Myšľa,
- ďalej o finančnej dotácii v rámci „Výzvy MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny pre subjekty verejnej správy, cirkvi, náboženské spoločnosti a právnické osoby, ktoré odvodzujú svoju právnu subjektivitu od cirkví alebo náboženských spoločností“,

požiadal:

- o spoluprácu a vyvíjanie aktivít dobrovoľníkov a občanov obce na udržanie priestorov novovzniknutého turistického chodníka v okolí Skalky a ostatných spoločne vybudovaných verejných priestranstiev,

V závere starosta obce prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

V Nižnej Myšli, 14.08.2023

Zapísala: Mgr. Jarmila Matisová

Ing. Miroslav Sisák, v. r.
starosta obce