

Zmluva o dielo č. 2020/100/2171

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.,
v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC NIŽNÁ MYŠĽA
Sídlo:	Obchodná 104, 044 15 Nižná Myšľa
Štatutárny orgán:	Ing. Miroslav Sisák, starosta obce
IČO :	00324493
DIČ :	2021244885
Telefón:	+ 421 556980124
e-mail:	starosta@niznamysla.sk
Osoba oprávnená rokovať:	Ing. Miroslav Sisák, starosta obce

(ďalej v texte len "objednávateľ")

2. ZHOTOVITEĽ:	Pribula- MIX, s. r. o.
Sídlo:	Široká 292/3, 044 15 Nižná Myšľa
Zastúpený:	Milan Pribula, konateľ
IČO :	36579858
DIČ :	2021842130
IČ DPH :	SK2021842130
Zapísaný v obchodnom registri:	Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č.14953/V
Osoby oprávnené rokovať :	Milan Pribula
Zástupca zhotoviteľa na stavbe :	Milan Pribula

(ďalej v texte len "zhotoviteľ")

PREAMBULA

Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa: 20.09.2020 v rámci verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na stavebné práce vyhlásenej objednávatelom vo Výzve na predkladanie ponúk zo dňa 14.09.2020.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Nižná Myšľa – II. etapa**“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a zadania - výkaz výmer.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a súvisiacich STN.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou zo dňa: 20.09.2020, ktorú predložil objednávatelovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní.

III. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v lehote najneskôr do **60 pracovných dní od odovzdania staveniska**.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a vypracovanou projektovou dokumentáciou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti písomne informovať objednávateľa. Pokiaľ pokračovanie prác je podmienené potrebou uskutočnenia prác, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, tak do prijatia vhodného riešenia lehoty podľa tohto článku neplynú. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený prerušiť výkon tých prác, ktoré sú závislé, priamo i nepriamo, od prijatia vhodného riešenia.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O všetkých takýchto prípadoch sa spíše záznam v stavebnom denníku.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje výšku:

Cena: 18 699,52 EUR bez DPH
slovom: Osemnásťtisícšesťstodevät'desiatdeväť eur 52/100 eurocentov

DPH 20 % : 3 739,90 EUR
slovom: Tritisícšesťstotridsaťdeväť eur 90/100 eurocentov

Celková cena: 22 439,42 EUR s DPH
slovom: Dvadsaťdvatisícštyristotridsaťdeväť eur 42/100 eurocentov

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. (**Príloha č. 1**)

3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:

- a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
- b) práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v parametroch predpísaných projektovou dokumentáciou
- c) všetky doklady potrebné ku kolaudácii stavby (v prípade potreby), k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborné spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na predmet zákazky.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

5. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, okrem nákladov spočívajúcich v prekonaní prekážok zhotovovania diela nezavinených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ pri uzatváraní tejto zmluvy ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol predpokladať.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať nasledovne:
 - a) konečnú faktúru vo výške 100% skutočne vykonaných prác vystaví a doručí zhotoviteľ objednávateľovi do 5 dní odo dňa podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení prípadných väd a nedorobkov.
 - b) mesačne, podľa skutočne vykonaných prác uvedených v stavebnom denníku a odsúhlasených objednávateľom
2. Údaje vo vystavenej faktúre musia byť v súlade s touto zmluvou. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti, pričom pokračovanie lehoty splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 3 dni pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
6. Dielo sa považuje za dodané i tým okamihom, keď objednávateľ si ho odmietne v stanovený deň prevziať /neprevezme, napriek splneniu podmienok pre jeho odovzdanie.

VII. ZÁRUČÁ DOBA A VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od písomného uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne, a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Objednávateľ je povinný odovzdať/sprístupniť dielo, alebo jeho časť, zhotoviteľovi na reklamáciu tak, aby bolo možné riadne, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, technicky a nerušene vykonať odstránenie vady. Pri vybavovaní reklamácie, i odstraňovaní vád, sú zmluvné strany povinné si poskytnúť na požiadanie súčinnosť, spočívajúcej najmä v možnom odstránení existujúcej alebo predpokladanej prekážky, resp. vyhnúť sa jej.
7. V prípade existencie konkrétnej miestnej prekážky je zhotoviteľ o nej povinný informovať objednávateľa. Informovaním objednávateľa, resp. podaním informácie na pošte, sa začatie/plynutie lehoty až do jej odstránenia a informovania zhotoviteľa o jej odstránení nezačne/prerušuje. Miestnu prekážku, ktoré by bránila odstráneniu reklamovanej vady, je povinný odstrániť objednávateľ na svoje náklady.
8. V prípade žiadosti o súčinnosť sa dotknutá lehota predlžuje o dobu od požiadania o súčinnosť po jej reálne poskytnutie. To neplatí, ak žiadosť bola podaná účelne, a v čase podania žiadosti bolo evidentné, že odstrániť vadu bolo možné bez poskytnutia súčinnosti.
9. Do lehôt na odstránenie vady podľa tohto článku sa nezapočítavajú dni pracovného pokoja, doba, počas ktorej by vykonávanie prác odporovalo všeobecne záväzným právnym predpisom, a doba, počas ktorej poveternostné alebo lokálne podmienky nedovoľovali začať alebo pokračovať s vykonávaním prác. Počas týchto prekážok sa lehoty na odstránenie vady prerušujú, resp. nezačnú plynúť, a to i bez toho, aby o tom zhotoviteľ, okrem konkrétnych miestnych prekážok, informoval objednávateľa.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADY ŠKODY

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR s DPH za každý deň oneskorenia odstránenia reklamovaných vád v lehote podľa tejto zmluvy.

3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

4. Týmto nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla v dôsledku porušenia povinnosti druhej zmluvnej strany vyplývajúcej z tejto zmluvy a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sankcie dohodnuté v tejto zmluve sa považujú za primerané.

IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy. Rovnaké platí i pre čl. VII.

X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov a jeden krát projektom skutočného vyhotovenia stavby potvrdeným zhotoviteľom diela.

2. Zhotoviteľ je povinný ak je to relevantné najneskôr pri podpise tejto zmluvy oznámiť objednávateľovi údaje o subdodávateľoch, ktorých bude na plnenie predmetu zákazky využívať. Zhotoviteľ je povinný vopred ohlásiť zmenu subdodávateľa písomne do rúk objednávateľa a taktiež doplniť údaje o novom subdodávateľovi podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení. Zmena subdodávateľa podlieha schváleniu objednávateľom a objednávateľ ju musí písomne schváliť.

3. Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s dodávanými tovarmi, službami a uskutočnenými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú poskytovateľ dotácie a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby.

XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce zle, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.

2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto zmluvy.

3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za oprávneného zástupcu na strane objednávateľa sa vždy považuje i osoba, ktorá je štatutárnym zástupcom objednávateľa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ním poverená osoba.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídla objednávateľa.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Zmena zmluvy je možná len v prípadoch výslovne ustanovených v zákone č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

4. Táto zmluva je vyhotovená v **štyroch (4)** rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane **tri (3)** a zhotoviteľ **jedno (1)** vyhotovenie.

5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.

6. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Nižnej Myšli, dňa 06.10.2020

V Nižnej Myšli dňa 06.10.2020

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

.....
Milan Pribula
konateľ

Príloha č.1:Ponukový rozpočet (ocenený výkaz výmer) podpísaný štatutárnym zástupcom zhotoviteľa
Príloha č.2: Zoznam subdodávateľov (**len ak je relevantné**)

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Nižná Myšľa - II.etapa
 Objekt: Zateplenie požiarnej zbrojnice
 Práce vykonávané dodávateľom

Objednávateľ: Obec Nižná Myšľa

Zhotoviteľ: **Pribula-MIX, s.r.o.044 15 Nižná Myšľa-Široká 292**
 Miesto: Nižná Myšľa

Spracoval: **Milan PRIBULA**
 20.09.2020

Pribula MIX, s.r.o.
 Široká 292, 044 15 Nižná Myšľa
 IČO: 36 579 853
 IČ DPH: SK202197130

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

0,000 25,360

5 Komunikácie

0,000

6	5647601111	Odkvapový chodník z okrasného kameniva hr. 200 mm	m2	25,225	9,35	235,85	10,040
---	------------	---	----	--------	------	--------	--------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,000

7	622463025	Priprava vonkajšieho podkladu stien Weber - Terranova, podkladný náter weber 700	m2	263,005	1,85	486,559	0,047
8	622464142	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova, silikónová, weber.pas exclusive, roziteraná jemnozrná	m2	227,221	11,80	2.681,207	0,609
9	622465121	Vonkajšia omietka stien Weber - Terranova, farebné piesky, weber.pas mozaiková omietka, strednozrná	m2	35,784	21,25	760,41	0,185
10	6252535731	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm STOMIX STX.THERM BETA (MW), skrutkovacie kotvy, 2xsklotextilná mriežka	m2	210,709	44,70	9.418,92	5,601
11	625253611	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm STOMIX STX.THERM BETA (MW)	m2	16,512	35,000	577,92	0,248
12	625253701	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm riešenie sokľovej časti (XPS), skrutkovacie kotvy, 2x sklotextilná mriežka	m2	46,686	33,10	1.545,306	0,604
13	6252537211	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm riešenie sokľovej časti (MW), zatŕkače kotvy	m2	9,290	29,50	270,055	0,255

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0,000

17	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	301,925	2,000	603,85	7,766
20	953995113	Robová lišta z PVC	m	68,120	2,000	136,24	0,002

21	953995115	Nadokremná lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	14,620	3,75	54,825	0,001
22	9599910111	Vyplnenie škár s utušovacími páskami	m	55,040	0,30	16,512	0,001

PSV

Práce a dodávky PSV

0,000 0,374

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

30	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m ²	36,324	3,30	119,869	0,154
----	--------------	---	----------------	--------	------	---------	-------

764

Konštrukcie klampiarske

33	764430410	Oplechovanie styku strechy s KZS z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	17,680	13,10	231,608	0,039
34	764430450	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	26,360	26,50	698,54	0,135
37	7647511121	Odpadová rúra kruhová D 100 mm, lakoplast	m	7,600	27,50	209,000	0,016
38	7647611211	Žlab pododkvapový polkruhový R 110 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov, lakoplast	m	21,900	28,50	624,15	0,039
39	764761231	Žlabový kotlík k polkruhovým žlabom D 110 mm	ks	2,000	14,35	28,70	0,001

VRN

Vedľajšie rozpočtové náklady

41	000400021	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na vypracovanie dokumentácie	eur	1,000	0,000	0,000	0,000
42	001000034	Inžinierska činnosť - odírhová skúška	eur	1,000	0,000	0,000	0,000

0,000 0,000

CELKOM BEZ DPH

18.699.521
3.739.904

25,734

DPH 20%

SPOLU

22.439.455

Pribula MIX, s.r.o.
Široká 292, 044 15 Nízna Myšľa
IČO: 36 574 858
IČ DPH: SK2020842130