

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV
Komenského č. 52, 041 26 Košice

Číslo: OÚ-KE-OOP6-2019/005954-1-GAN

Košice, 11. 07. 2019

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako príslušný odvolací orgán podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 58 ods. 1 a § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) v mimo odvolacom konaní o preskúmanie rozhodnutia Okresného úradu Košice - okolie, pozemkového a lesného odboru č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, vo veci povolenia pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Nižná Myšľa lokalita „Konopiská“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, rozhodol

t a k t o :

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, podľa § 16 ods. 2 zákona o správnom konaní

u s t a n o v u j e

účastníkovi konania Márii Oberleovej, naposledy bytom Hlavná 310/87, 044 15 Nižná Myšľa, na obhajovanie jej práv v konaní o mimo odvolacom konaní vedenom na Okresnom úrade Košice, odbore opravných prostriedkov, pozemkovom referáte, pod č. OÚ-KE-OOP6-2019/005954-GAN opatrovníka Obec Nižná Myšľa.

O d ô v o d n e n i e

Na Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“), bola dňa 02. 03. 2016 zo strany Prípravného výboru pre JPÚ Nižná Myšľa - Konopiská doručená žiadosť o JPÚ v k.ú. Nižná Myšľa. Správny orgán po zhodnotení výsledkov prípravného konania podľa § 7 zákona rozhodnutím č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, povolil pozemkové úpravy formou JPÚ v katastrálnom území Nižná Myšľa lokalita „Konopiská“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona, t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Správny orgán pokračoval v konaní o pozemkových úpravách spracovaním úvodných podkladov a v súlade s § 9 ods. 2 zákona zostavil, zverejnil a schválil register pôvodného stavu a v súlade § 9 ods. 10 zákona spracoval návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia.

Správny orgán v súlade s § 10 ods. 5 zákona oznámil všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav. Dotknutým orgánom štátnej správy z pohľadu právnej ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovení § 22 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane a využívaní PP“), príslušným na konanie podľa § 13 - § 15 zákona o ochrane a využívaní PP vo veci udelenia súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy pre stavebné zámery a iné nepoľnohospodárske účely (iné využitie PP ako hospodárenie na pôde), je Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej len „OU KE, OOP“).

OU KE, OOP v stanovisku č. OU-KE-OOP4-2018/005032 zo dňa 12. 01. 2018 k predloženému návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z pohľadu právnej ochrany poľnohospodárskej pôdy uviedol, že predložený návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia nie je spracovaný v súlade s platným ÚPN obce Nižná Myšľa, s regulatívom priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie, ako aj súhlasom orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy udeleným podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP. Na základe uvedeného došlo k prepracovaniu návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2018/044175 zo dňa 06. 11. 2018 zaujal stanovisko aj k prepracovanému návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, v ktorom uviedol, že povolenie JPÚ Nižná Myšľa z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona v rozsahu určeného obvodu (16,4473 ha) nie je v súlade s platným ÚPN obce Nižná Myšľa, záväzným regulatívom priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ako aj súhlasom s budúcim možným použitím PP pre stavebné a iné nepoľnohospodárske zámery udeleným orgánom ochrany PP podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP v rozsahu platnej územnoplánovacej dokumentácie schválenej uznesením obecného zastupiteľstva.

Na základe vyššie uvedeného OU KE, OOP podľa § 65 ods. 1 zákona o správnom konaní z vlastného podnetu začal konanie o preskúmaní právoplatného rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016.

OU KE, OOP v mimo odvolacom konaní vydal rozhodnutie č. OU-KE-OOP6-2019/005954-GAN zo dňa 14. 05. 2019. Jedným z účastníkov konania je Mária Oberleová, naposledy bytom Hlavná 310/87, 044 15 Nižná Myšľa. OU KE, OOP sa pokúšal rozhodnutie č. OÚ-KE-OOP6-2019/005654-GAN zo dňa 14. 05. 2019 doručiť Márii Oberleovej poštovým doručovateľom. OU KE, OOP zo strany poštového doručovateľa bola zásielka vrátená s oznámením, že adresát je neznámy. OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954-GAN zo dňa 11. 06. 2019 požiadal MV SR, sekciu verejnej správy, odbor registrov, matrik a hlásenia pobytu, oddelenie správy registrov o zistenie novej adresy trvalého pobytu Márie Oberleovej. MV SR, sekcia verejnej správy, odbor registrov, matrik a hlásenia pobytu, oddelenie správy registrov v liste č. SVS-ORMP2-2019-5055 zo dňa 17. 06.2019 uviedlo, že podľa ich evidencie má Mária Oberleová trvalý pobyt na Hlavnej 310/87 v Nižnej Myšli, teda MV SR, sekcia verejnej správy, odbor registrov, matrik a hlásenia pobytu, oddelenie správy registrov neviduje inú adresu trvalého pobytu Márie Oberleovej.

Z uvedeného je zrejmé, že OU KE, OOP sa rozhodnutie č. OÚ-KE-OOP6-2019/005954-GAN zo dňa 14. 05. 2019 nepodarilo Márii Oberleovej úspešne doručiť na známu adresu.

Podľa §16 ods. 1 zákona o správnom konaní účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca; ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

Podľa §16 ods. 2 zákona o správnom konaní správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Podľa § 26 ods. 1 zákona o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954 zo dňa 03. 07. 2019 požiadal Obec Nižná Myšľa o zaujatie stanoviska, či súhlasí s tým, aby OU KE, OOP ustanovil za opatrovníka pre Máriu Oberleovú za účelom obhajovania jej práv Obec Nižná Myšľa. Obec Nižná Myšľa vo svojom stanovisku zo dňa 09. 07. 2019 uviedla, že súhlasí s ustanovením za opatrovníka pre Máriu Oberleovú za účelom obhajovania jej práv.

Odvolací orgán na základe vyššie uvedeného a na základe predchádzajúceho súhlasu ustanovil Márii Oberleovej za účelom obhajovania jej práv v mimo odvolacom konaní opatrovníka Obec Nižná Myšľa.

Rozhodnutie o ustanovení opatrovníka sa v súlade s § 26 ods. 1 zákona o správnom konaní doručí verejnou vyhláškou a v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, odboru opravných prostriedkov a zverejní sa na úradnej tabuli Obce Nižná Myšľa.

Na základe vyššie uvedených skutočností odvolací orgán za účelom obhajovania práv účastníka konania Márie Oberleovej a so zreteľom na povahu prejednávanej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.

JUDr. Anna Vantová
vedúca odboru

Doručuje sa :

1. Mária Oberleová, Hlavná 310/87, 044 15 Nižná Myšľa – verejnou vyhláškou
2. Obce Nižná Myšľa – opatrovník