

Z á p i s n i c a č. 17/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 06.09.2021

Prítomní : Ing. Miroslav Sisák, Terézia Kinlovičová - HK, Mgr. Katarína Baltessová, Ing. Alexandra Baltessová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská
ospravedlnení: Ing. Pavol Sepeši

Program rokovania zo zasadnutia OZ dňa 06.09.2021

1. Otvorenie
2. Schvaľovanie programu rokovania
3. Zloženie sľubu poslankyne Bc. Daniely Lackovej
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Návrh a voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh a voľba návrhovej komisie
7. Voľba hlavného kontrolóra obce
8. Kontrola plnenia uznesení
9. Správa o činnosti hlavného kontrolóra č. 4/2021 – kontrola došlých faktúr
10. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021
11. Schválenie odmeny kontrolórovi obce Nižná Myšľa pri ukončení funkčného obdobia
12. Výročná správa obce za rok 2020
13. Schvaľovanie návrhu Zámennej zmluvy na základe Geometrického plánu č. 117/2020, na zámenu parciel č. 563/4, 573/2 a 574/2, medzi Obcou Nižná Myšľa a p. Miroslavom Oberle, v súvislosti so zverejneným zámerom, ako prípad hodný osobitného zreteľa
14. Prerokovanie žiadosti Ing. Márie Cengelovej o odkúpenie kontajnerovej bunky
15. Prerokovanie žiadosti OZ Save Nature By Civias o poskytnutie jednorazového finančného príspevku
16. Prerokovanie návrhu Zmluvy o dielo v súvislosti s Výzvou IROP na realizáciu zákazky Rekonštrukcia a modernizácia autobusových zastávok v obci Nižná Myšľa, so spoluúčasťou obce 5%
17. Prerokovanie a schválenie návrhu Rámcovej zmluvy o poskytovaní služieb spojených so zabezpečením dodávky stravy pre dôchodcov
18. Schvaľovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na obdobie 2021-2027
19. Prerokovanie nesúhlasného stanoviska Urbárskej spoločnosti v súvislosti s prenájomom parciel Obci Nižná Myšľa, za účelom riešenia otázky MRK v obci Nižná Myšľa
20. Návrh Kúpnej zmluvy č. 1254/VSD/2021 a Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1255/VSD/2021 na parcele č. 853, k. ú. Nižná Myšľa, so spoločnosťou VSD, a. s.
21. Rozpočtové opatrenie č. 5/2021
22. Interpelácie poslancov
23. Rôzne
24. Záver

K bodu 1:

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Sisák.

K bodu 2:

Poslanci OZ schválili program zasadnutia.

hlasovanie:

za: Mgr. Katarína Baltessová, Ing. Alexandra Baltessová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská

K bodu 3:

Zloženie sľubu poslankyne Bc. Daniely Lackovej

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janíčková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 4:

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Jarmila Matisová

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janíčková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 5:

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Iveta Janíčková, Ing. Ján Kavulič

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janíčková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 6:

Za členov návrhovej a mandátnej komisie boli navrhnutí Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janíčková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 7:

V tomto bode OZ schválilo:

a/ voľbu hlavného kontrolóra obce Nižná Myšľa

Výsledky voľby:

PhDr. Mária Balková –8..... hlasov

Mgr. Ladislav Török –0.....hlasov

- Prezentovala sa iba kandidátka na HK, PhDr. Mária Balková, druhý uchádzač o pozíciu HK sa nedostavil na zasadnutie OZ

b/ OZ volí za hlavného kontrolóra obce Nižná Myšľa PhDr. Máriu Balkovú.

Funkčné obdobie 6 rokov sa začína dňom, ktorý je určený, ako deň nástupu do práce v zmysle § 18a ods. (5) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

c/ starosta obce uzatvorí Pracovnú zmluvu na pracovný úväzok 30% v zmysle Uznesenia OZ Nižná Myšľa č. 22/16/21 zo dňa 07.06.2021 so zvoleným hlavným kontrolórom Obce Nižná Myšľa – PhDr. Máriou Balkovou v zmysle § 18 a ods. 6 zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janíčková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 8:

V tomto bode prerokovali a vzali na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia.

K bodu 9:

Následne OZ prerokovalo a vzalo na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra č. 4/2021 – kontrola došlých faktúr – písomný dokument

K bodu 10:

Prítomní poslanci vzali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021 - písomný dokument

K bodu 11:

Pri ukončení funkčného obdobia v roku 2021 navrhli a schválili poslanci OZ odmenu hlavnému kontrolórovi obce Nižná Myšľa vo výške 300,- €

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 12:

Poslanci OZ prerokovali a vzali na vedomie Správu audítora k auditu účtovnej závierky za rok 2020, ktorá predchádza Výročnej správe obce za rok 2020, ktorú OZ vzalo na vedomie.

K bodu 13:

Poslanci OZ schválili Zámennú zmluvu na základe Geometrického plánu č. 117/2020, na zámenu parciel č. 563/4, 573/2 a 574/2, medzi Obcou Nižná Myšľa a p. Miroslavom Oberle, v súvislosti so zverejneným zámerom ako prípad hodný osobitného zreteľa

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 14:

OZ v tomto bode schválilo návrh prenájmu kontajnerovej bunky na ďalšie obdobie v trvaní 5 rokov doterajšiemu nájomcovi Ing. Márii Cengeľovej, pričom počká na vyjadrenie druhej strany a do ďalšieho zasadnutia OZ stanoví sumu prenájmu v zmysle znaleckého posudku.

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 15:

OZ schválilo žiadosť OZ Save Nature by Čivas o poskytnutie dotácie na podporu činnosti vo výške 200€.

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 16:

OZ prerokovalo a schválilo spoluúčasť obce Nižná Myšľa vo výške 5%, t. j. 2876,74,- €, pri realizácii zákazky s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia autobusových zastávok v obci Nižná Myšľa“ prostredníctvom Výzvy IROP a ukončenie VO, ktorého výsledkom je návrh Zmluvy o dielo

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu č. 17

Rámcovú zmluvu o poskytovaní služieb spojených so zabezpečením stravy pre dôchodcov a s ňou súvisiacu Vnútornú smernicu uplatňovania nákladov na stravu seniorov, platnú od 01.09.2021

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltiesová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu č. 18

OZ prerokovalo a schválilo Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nižná Myšľa na obdobie rokov 2021-2027 podľa predloženého návrhu

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu č. 19

OZ vzalo na vedomie nesúhlasné stanovisko Urbárskej spoločnosti v súvislosti s prenájmom parciel Obci Nižná Myšľa, za účelom riešenia otázky MRK v obci Nižná Myšľa.

Napriek bodu vzatému na vedomie sa prítomní poslanci vyjadrili hlasovaním takto:

Za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Mgr. Patrícia Osmolská,*

Proti: *Ing. Ján Kavulič*

Zdržal sa: *Ing. Marcela Mártonová, Bc. Daniela Lacková*

K bodu 20:

OZ schválilo

Kúpnu zmluvu č. 1254/VSD/2021 podľa predloženého návrhu VSD, a. s., týkajúcu sa predaja nehnuteľného majetku obce, parc. KNC č. 853/2, k. ú. Nižná Myšľa, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4m², v hodnote 80 € (slovom: Osemdesiat eur)

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1255/VSD/2021 na parcele č. 853, k. ú. Nižná Myšľa, zastavané plochy a nádvorcia, za účelom umiestnenia elektroenergetického zariadenia na pozemku parcela reg. C KN, parc. č. 853 v rozsahu Geometrického plánu č. 226/2015, podľa predloženého návrhu VSD, a. s., a poskytnutie jednorazovej náhrady obci za strpenie vecného bremena vo výške 165 € (slovom: Jedensto šesťdesiat päť eur)

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 21:

OZ prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 5/2021

	Pred úpravou	Po úprave č. 5
Príjmy	1 832 949	1 890 730
Výdavky	1 832 949	1 890 730

hlasovanie:

za: *Mgr. Katarína Baltiesová, Ing. Alexandra Baltieszová, Iveta Janičková, Miroslav Jesenský, Ing. Ján Kavulič, Bc. Daniela Lacková, Ing. Marcela Mártonová, Mgr. Patrícia Osmolská*

K bodu 22:

V interpeláciách poslancov položil otázku Ing. Kavulič, ako je to s naším DHZ, starosta obce informoval, že členov DHZ máme, ale keďže momentálne po odstúpení veliteľa nemáme kvalifikovanú osobu, je potrebné takúto osobu vyškoliť a z dôvodu pandémie sa termíny na kvalifikáciu nových veliteľov presúvajú. Pokiaľ DHZ nemá veliteľa, nemôže vykonávať zásahovú činnosť.

K bodu 23:

- V rôznom položil Ing. Kavulič otázku prítomným členom predstavenstva Urbárskej spoločnosti, ako chcú riešiť otázku MRK, ak nie sú prístupní k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s obcou.

K otázke sa vyjadrila predsedkyňa Urbárskej spoločnosti p. Dorová, ktorá verejne spochybnila pôvodný účel obce likvidovať čierne stavby a zabezpečiť vyčistenie priestoru pri bytovkách, ale návrh Nájomnej zmluvy si vysvetlila ako zámer obce postaviť na prenajatých pozemkoch IBV pre MRK, spolu s vybudovaním inžinierskych sietí a celkového zlepšenia životnej úrovne MRK, na úkor obce.

-Starosta obce navrhol predsedníctvu Urbárskej spoločnosti zvolať Valné zhromaždenie, nakoľko členovia Urbárskej spoločnosti sú väčšinou občanmi obce Nižná Myšľa a tak môžu rozhodnúť o ďalšom postupe v súvislosti s riešením MRK v obci Nižná Myšľa.

Následne sa vyjadrili jednotliví občania, p. Kohútová k vzniknutej situácii uviedla, že ako bezprostredný sused každý deň zažíva nadmerný hluk a znečisťovanie ovzdušia, pričom k tomuto tvrdeniu sa pridali aj ostatní susediaci, p. Hegedúš, rodina Genčúrová, či p. Belás. Taktiež sa sťažovali na nočný pohyb maloletých v priestoroch futbalového ihriska a vandalizmus, hluk počas nočného pokoja.

-p. Kohútová sa ďalej zaujímala, v akých projektoch je obec zapojená, keďže doposiaľ nemala vedomosť, že všetky aktivity obce a s nimi súvisiace objednávky, faktúry a zmluvy sú pravidelne zverejňované na webovej stránke obce Nižná Myšľa

- starosta p. Kohútovej vymenoval, že obec je momentálne zapojená do týchto Výziev: Kompostáreň, Zberný dvor, Oprava rigolov Družstevná, Obchodná ulica, Rekonštrukcia autobusových zastávok...

-p. Köverová položila starostovi obce otázku, v súvislosti s poskytnutím dotácie OZ Save Nature by Čivas, kto je zriaďovateľom tohto OZ, starosta obce nevedel na túto otázku odpovedať, uviedol však, že tomuto združeniu môžeme byť vďační, že v spolupráci s aktivistkou S. Jakobovou odviekli v našej obci kus dobrej práce, spolu s deťmi MRK

-p. Köverová zisťovala situáciu s novými prevádzkovými hodinami pošty, zároveň, či obec nemohla zasiahnuť proti takejto rapidnej zmene,

-p. Furman navrhoval starostovi obce, aby sme odpustili nájomné Slovenskej pošte, možno by navrhla iné riešenie v súvislosti s prevádzkou,

-starosta obce vyzval k tejto téme vysvetliť súvislosti Mgr. Osmolskú, bývalú vedúcu pošty, ktorá vysvetlila, že Slovenská pošta, a. s. prepúšťa zamestnancov, ruší pozície, pretože potrebuje ušetriť náklady na zamestnancov, vedenie pošty by neobmäkčilo ani zníženie nájomu, chcú zachovať prevádzky, ktoré „zarábajú“, navyše naša pošta patrí medzi menšie pošty, ktorých sa táto situácia na dotkla v rámci otváracích hodín. Plusom je to, že krátenie prevádzkových hodín malo nastať už na jar, k úprave došlo až v tomto období.

- na požiadavku od občanov v súvislosti so zamykaním futbalového ihriska, kvôli možnosti využívať ho občanmi starosta uviedol, že brána futbalového ihriska bude otvorená.

K bodu 24:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Iveta Janíčková, v. r.

Ing. Ján Kavulič, v. r.

Ing. Miroslav Sisák, v. r.
starosta obce