

Uznesenie č. 19/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Myšli :

A/Konštatuje:

01/19/22

OZ je uznášaniam schopné

B/Určuje:

02/19/22

Za zapisovateľa zápisnice Mgr. Jarmila Matisová

za: 6 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

03/19/22

Za overovateľov zápisnice Ing. Pavol Sepeši a Ing. Ján Kavulič

za: 6 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

C/Berie na vedomie:

04/19/22

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

05/19/22

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021 – písomný dokument

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

06/19/22

Správu hlavného kontrolóra o kontrole vykonávania Základnej finančnej kontroly a Administratívnej Finančnej kontroly podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole v podmienkach obecnej samosprávy v III. kvartáli 2021 – písomný dokument

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

07/19/22

Správu hlavného kontrolóra o kontrole dodržiavania § 5 zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám – písomný dokument

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

08/19/22

Informáciu o prevádzke Prepravnej služby SČK za rok 2021

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

D/Schvaľuje:

09/19/22

Program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 28.02.2022

za: 6 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

10/19/22

Na základe predneseného návrhu starostu obce so žiadosťou o doplnenie programu zasadnutia OZ o bod:

- **č. 12:** Prerokovanie návrhu spôsobu pomoci Ukrajinským občanom postihnutým vojenským konfliktom

za: 6 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

11/19/22

Za členov návrhovej komisie

Mgr. Katarína Baltesová, Ing. Alexandra Balteszová

za: 6 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

12/19/22

Rekonštrukciu cestnej priekopy na Obchodnej ulici pred Hasičskou zbrojnicou v obci Nižná Myšľa

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

13/19/22

Nájomné v súvislosti s prenájomom mobilnej kontajnerovej bunky, vo výške 20eur/mesiac na obdobie 5 rokov, s doplnením 3-mesačnej výpovednej lehoty a podmienok udržiavania stavu spôsobilého na užívanie na vlastné náklady, do návrhu Nájomnej zmluvy, pre nájomcu Ing. Mária Cengelová.

za: 6 proti: zdržal sa: Ing. Ján Kavulič

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

14/19/22

Poskytnutie pomoci formou finančného príspevku Ukrajinským občanom postihnutým vojnovým konfliktom, zaslaním príspevku vo výške 3000,- € na transparentný účet:
ZMOS_POMOC_UKRAJINE: SK25 0900 0000 0051 8801 0894.

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

15/19/22

Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 – písomný dokument

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

16/19/22

Dodatok č. 1/2022 k VZN č. 1/2021 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Nižná Myšľa

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

17/19/22

Člena do Rady Základnej školy – Mgr. Patrícia Osmolská

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

18/19/22

Smernicu starostu Obce Nižná Myšľa pre obstarávanie tovarov, služieb a stavebných prác v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – písomný dokument

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

19/19/22

Plán verejných obstarávaní pre rok 2022, v súlade s prijatou Smernicou starostu obce Nižná Myšľa – písomný dokument

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

20/19/22

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN v Nižnej Myšli, k. ú. Nižná Myšľa, parc. č. 563/1, zastavaná plocha 0,68m² – LV č. 652, pre osadenie alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné v sume 1 Eur bez DPH, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v obecnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Myšľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré tento nájom charakterizujú, by nebol účelný.

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

21/19/22

Prevod majetku obce zámennou zmluvou, a to konkrétne zámenu pozemkov medzi Obcou Nižná Myšľa a Miroslavom Oberle, ako prípad hodný osobitného zreteľa, lebo zamieňané nehnuteľnosti sú v skutočnosti dlhé roky užívané podľa stavu uvedeného v geometrickom pláne a takto je aj vedené oplotenie medzi týmito nehnuteľnosťami.

V zmysle Geometrického plánu číslo 216/2021 na oddelenie pozemku p.č. 563/5 a 573/3 a 574/3 vyhotoviteľa GEOTOP Košice s. r.o. Obec Nižná Myšľa zámennou zmluvou prevádza na Miroslava Oberleho nehnuteľnosť identifikovanú ako parcelu CKN parcelné číslo 563/5 vo výmere 26 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a Miroslav Oberle zámennou zmluvou prevádza na Obec nehnuteľnosti identifikované ako parcely CKN parcelné číslo 573/3 vo výmere 19 m², druh pozemku: záhrada a parcelné číslo 574/3 vo výmere 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a Diel č. 1 v zmysle geometrického plánu.

Zamieňané nehnuteľnosti sú rovnakej hodnoty, a teda zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

22/19/22

Prijatie daru Obcou Nižná Myšľa ako obdarovanou, od Miroslava Ivana ako darcu – parcely C KN číslo 446/2 o výmere 6 m², druh pozemku: záhrada.

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

23/19/22

Prijatie daru Obcou Nižná Myšľa ako obdarovanou, od manželov Peterčákovcov, ako darcov – parciel C-KN číslo 444/2 o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a číslo 445/2 o výmere 3 m², druh pozemku: záhrada

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

24/19/22

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce (parcely C-KN číslo 29/18 o výmere 795 m²) na základe obchodnej verejnej súťaže a určenie podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2. písmena b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to vrátane schválenia znenia kúpnej zmluvy.

za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

25/19/22

Zriadenie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže: Ing. Pavol Sepeši, Ing. Ján Kavulič, Miroslav Jesenský, Mgr. Katarína Baltesová, Mgr. Patrícia Osmolská
za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

26/19/22

Schválenie textu do Kroniky obce za rok 2019
za: 7 proti: zdržal sa:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

E/Ruší:

27/19/22

Uznesenie č. 35/18/21 o prenájme kontajnerovej bunky Ing. Márii Cengelovej, za cenu 50€/mesačne, s podmienkou zabezpečenia bežnej údržby v kontajnerovej bunke na vlastné náklady nájomcu.

za: 6 proti: zdržal sa: Ing. Ján Kavulič

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce

V Nižnej Myšli, 28.02.2022

Zapísala: Mgr. Matisová

za overovateľov:

Ing. Pavol Sepeši

Ing. Ján Kavulič

podpísal:

Ing. Miroslav Sisák
starosta obce