

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

Odbor opravných prostriedkov

Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OOP6-2019/005954-GAN

Košice, 14. 05. 2019

## R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako príslušný správny orgán podľa § 65 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) v spojení s § 4 ods. 2, písm. b) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na mimo odvolacie konanie o preskúmanie rozhodnutia Okresného úradu Košice - okolie, pozemkového a lesného odboru č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, vo veci povolenia pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Nižná Myšľa lokalita „Konopiská“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, rozhodol

### t a k t o :

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, podľa ustanovenia § 65 ods. 2 zákona o správnom konaní rozhodnutie Okresného úradu Košice - okolie, pozemkového a lesného odboru č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, **zrušuje**.

## O d ô v o d n e n i e

Na Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“), bola dňa 02. 03. 2016 zo strany Prípravného výboru pre JPÚ Nižná Myšľa - Konopiská doručená žiadosť o JPÚ v k.ú. Nižná Myšľa. Správny orgán po zhodnotení výsledkov prípravného konania podľa § 7 zákona rozhodnutím č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, povolil pozemkové

úpravy formou JPÚ v katastrálnom území Nižná Myšľa lokalita „Konopiská“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona, t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Správny orgán pokračoval v konaní o pozemkových úpravách spracovaním úvodných podkladov a v súlade s § 9 ods. 2 zákona zostavil, zverejnil a schválil register pôvodného stavu a v súlade § 9 ods. 10 zákona spracoval návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia.

Správny orgán v súlade s § 10 ods. 5 zákona oznámil všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav. Dotknutým orgánom štátnej správy z pohľadu právnej ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovení § 22 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane a využívaní PP“), príslušným na konanie podľa § 13 - § 15 zákona o ochrane a využívaní PP vo veci udelenia súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy pre stavebné zámery a iné nepoľnohospodárske účely (iné využitie PP ako hospodárenie na pôde), je Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej len „OU KE, OOP“).

OU KE, OOP v stanovisku č. OU-KE-OOP4-2018/005032 zo dňa 12. 01. 2018 k predloženému návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z pohľadu právnej ochrany poľnohospodárskej pôdy uviedol, že predložený návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia nie je spracovaný v súlade s platným ÚPN obce Nižná Myšľa, s regulatívom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie, ako aj súhlasom orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy udeleným podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP. Na základe uvedeného došlo k prepracovaniu návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2018/044175 zo dňa 06. 11. 2018 zaujal stanovisko aj k prepracovanému návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, v ktorom uviedol, že povolenie JPÚ Nižná Myšľa z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona v rozsahu určeného obvodu (16,4473 ha) nie je v súlade s platným ÚPN obce Nižná Myšľa, záväzným regulatívom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ako aj súhlasom s budúcim možným použitím PP pre stavebné a iné nepoľnohospodárske zámery udeleným orgánom ochrany PP podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP v rozsahu platnej územnoplánovacej dokumentácie schválenej uznesením obecného zastupiteľstva.

Na základe vyššie uvedeného OU KE, OOP podľa § 65 ods. 1 zákona o správnom konaní z vlastného podnetu začal konanie o preskúmaní právoplatného rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016.

Podľa § 3 ods. 1 zákona o správnom konaní správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa § 30 ods. 1 písm. h) zákona o správnom konaní správny orgán konanie zastaví, ak odpadol dôvod konania začatého na podnet správneho orgánu.

Podľa § 34 ods. 4 zákona o správnom konaní vykonávanie dôkazov patrí správne orgánu.

Podľa § 46 zákona o správnom konaní rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Podľa § 47 ods. 3 zákona o správnom konaní v odôvodnení rozhodnutia správny orgán uvedie, ktoré skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako použil správnu úvahu pri použití právnych predpisov, na základe ktorých rozhodoval, a ako sa vyrovnal s návrhmi a námietkami účastníkov konania a s ich vyjadreniami k podkladom rozhodnutia.

Podľa § 65 ods. 1 zákona o správnom konaní rozhodnutie, ktoré je právoplatné, môže z vlastného alebo iného podnetu preskúmať správny orgán najbližšie vyššieho stupňa nadriadený správne orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal (§ 58), ak ide o rozhodnutie ústredného orgánu štátnej správy, jeho vedúci na základe návrhu ním ustavenej osobitnej komisie (§ 61 ods. 2).

Podľa § 65 ods. 2 zákona o správnom konaní správny orgán príslušný na preskúmanie rozhodnutia ho zruší alebo zmení, ak bolo vydané v rozpore so zákonom, všeobecne záväzným právnym predpisom alebo všeobecne záväzným nariadením. Pri zrušení alebo zmene rozhodnutia dbá na to, aby práva nadobudnuté dobromyseľne boli čo najmenej dotknuté.

Podľa § 65 ods. 3 zákona o správnom konaní pri preskúmaní rozhodnutia vychádza správny orgán z právneho stavu a skutkových okolností v čase vydania rozhodnutia. Nemôže preto zrušiť alebo zmeniť rozhodnutie, ak sa po jeho vydaní dodatočne zmenili rozhodujúce skutkové okolnosti, z ktorých pôvodné rozhodnutie vychádzalo.

Podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona sa pozemkové úpravy sa vykonávajú najmä, ak je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Podľa § 7 ods. 1 zákona pozemkové úpravy možno začať na podnet okresného úradu z dôvodov uvedených v § 2 ods. 2 alebo na žiadosť účastníka z dôvodov uvedených v § 2 ods. 3 alebo podľa osobitného predpisu. Pozemkové úpravy z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) možno začať len na žiadosť obce. Okresný úrad posudzuje podané požiadavky, a ak sú opodstatnené, začne konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 7 ods. 2 pred rozhodnutím o nariadení alebo povolení pozemkových úprav okresný úrad nariadi konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) na účel:

- a) preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav,
- b) určenia hraníc obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav,

- c) zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. b) a h); záujem je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav, a o prejavennom záujme spíše okresný úrad zápisnicu,
- d) zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. j) a k), pričom záujem vlastníkov sa zisťuje a vyhodnocuje len v samostatnom obvode pozemkov pod osídlením alebo v samostatnom obvode pozemkov v hospodárskom dvore; záujem vlastníkov sa preukazuje rovnako ako je uvedené v písmene c).

Podľa § 7 ods. 4 zákona v prípravnom konaní okresný úrad najmä

- a) vykoná potrebné zisťovanie,
- b) prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou,
- c) prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností potreby revízie údajov katastra nehnuteľností,
- d) v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov v obvode projektu pozemkových úprav a možnosti ich využitia,
- e) zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní,
- f) v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor; prípravný výbor sa nezriaďuje, ak nevzniká združenie účastníkov pozemkových úprav podľa § 23 ods. 4,
- g) obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách,
- h) vyzve Slovenský pozemkový fond alebo správcu, aby v lehote 15 dní odo dňa doručenia výzvy navrhol pozemky na účely vyrovnania vo vlastníctve štátu, ktoré sú umiestnené v tom istom okrese, v ktorom mal vlastník pôvodné pozemky pred zmenou štátnej hranice, ak ide o pozemkové úpravy vykonávané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. i),
- i) vyzve obec, na ktorej území sa nachádza osídlenie alebo jeho časť, aby v lehote 15 dní odo dňa doručenia výzvy navrhla pozemky na účely vyrovnania, ktoré obec vlastní, ak ide o pozemkové úpravy vykonávané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j), a zároveň vyzve Slovenský pozemkový fond, aby v tej istej lehote navrhol pozemky na účely vyrovnania vo vlastníctve štátu, ktoré sú umiestnené v tom istom okrese, v ktorom sa nachádza prevažná časť osídlenia,
- j) vyzve žiadateľa, aby v lehote 15 dní odo dňa doručenia výzvy navrhol pozemky na účely vyrovnania, ktoré má vo svojom výlučnom vlastníctve a ktoré sú umiestnené v tom istom katastrálnom území, v ktorom sa nachádza hospodársky dvor, ak ide o pozemkové úpravy vykonávané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. k),
- k) zisťuje vhodnosť navrhnutých pozemkov na účely vyrovnania pre vykonanie pozemkových úprav.

Podľa § 7 ods. 7 zákona, ak sú pozemkové úpravy vykonávané z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h), j) a k), okresný úrad prerokuje ich vykonanie okrem subjektov podľa odseku 6 aj s obcou a orgánom štátnej správy na úseku územného plánovania.

Podľa § 13 ods. 1 zákona o ochrane a využívaní PP pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12.

Podľa § 13 ods. 2 zákona o ochrane a využívaní PP návrh podľa odseku 1 musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 22). Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy. Súhlas je podkladom na vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17.

Podľa § 14 ods. 1 zákona o ochrane a využívaní PP návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podľa osobitného predpisu, podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13. Návrhy posudzuje orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 22) so zreteľom na doteraz nepoužité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

OU KE, OOP preskúmal rozhodnutie č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, ako aj predložený spisový materiál z toho hľadiska, či neodôvodňuje zmenu alebo zrušenie rozhodnutia mimo odvolacieho konania a zistil nasledovné:

Správny orgán v odôvodnení rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, uviedol, že týmto rozhodnutím povolil JPÚ v tom rozsahu, že v časti obvodu JPÚ, ktorá je v ÚPN Nižná Myšľa určená pre výstavbu a kde je udelený súhlas Krajským pozemkovým úradom Košice podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP sa uskutočnia pozemkové úpravy v súlade s § 8d zákona a § 2 ods. 1 písm. h) zákona. Zároveň i v časti obvodu JPÚ, ktorá je v ÚPN Nižná Myšľa určená ako rezerva, sa uskutočnia pozemkové úpravy v súlade s § 8d zákona a § 2 ods. 1 písm. h) zákona.

Poľnohospodárske pôdy určené pre stavebné zámery a iné nepoľnohospodárske využitie sú plochy odsúhlasené podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP v rozsahu súhlasu č. 2008/000287 zo dňa 20. 08. 2008 udeleného Krajským pozemkovým úradom Košice pre ÚPN obce Nižná Myšľa a súhlasu č. OU-KE-OOP4-2016/002621/Bit zo dňa 4. 03. 2016 udeleného Okresným úradom Košice, odborom opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, pre Zmeny a doplnky č. 01 ÚPN obce Nižná Myšľa.

OU KE, OOP po preskúmaní platnej územnoplánovacej dokumentácie, ako aj súhlasov udelených podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP pre návrh ÚPN obce Nižná Myšľa zistil, že orgán ochrany PP udelil súhlas s budúcim možným použitím PP pre stavebné zámery a iné nepoľnohospodárske účely podľa § 13 - § 14 zákona o ochrane a využívaní PP len na časť poľnohospodárskych pozemkov nachádzajúcich sa v obvode JPÚ Nižná Myšľa, lokalita Konopiská, povolených pre usporiadanie pozemkov z dôvodu ich budúceho iného použitia ako je hospodárenie na pôde, teda nie na celý navrhovaný obvod JPÚ. Predmetom súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP nie sú výhľadové plochy, tzv. územná rezerva.

Správny orgán pochybil v tom, že nesprávne vyhodnotil územnoplánovaciú dokumentáciu, keď v obvode JPÚ považoval výhľadové plochy, tzv. plochy územnej rezervy, za plochy určené územným plánom pre výstavbu, pričom nerešpektoval podmienky vyplývajúce z ustanovenia § 13 zákona o ochrane a využívaní PP pre celý rozsah určeného obvodu JPÚ povolených rozhodnutím č. OU-KS-PL2016/003802-5 zo dňa 30. 5. 2016 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, t. j., pozemky je potrebné usporiadať vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Povolenie JPÚ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, t. j., pozemky je potrebné usporiadať vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde, bolo možné len v tej časti obvodu JPÚ, ktorá v čase vydania rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016 bola ÚPN obce Nižná Myšľa určená na výstavbu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že správny orgán konal v rozpore s § 7 ods. 2 a ods. 4 zákona v spojitosti s § 2 ods. 1 písm. h) zákona, a preto OU KE, OOP rozhodnutie č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, v súlade s § 65 zákona o správnom konaní zrušuje.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954 zo dňa 28. 01. 2019 upovedomil účastníkov konania o začatí správneho konania o preskúmanie rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, mimo odvolacieho konania, zároveň im podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní dal možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

OU KE, OOP boli doručené vyjadrenia troch účastníkov konania, a to Ladislava Furmana, bytom Kopaničná 29, 044 15 Nižná Myšľa, Milana Furmana, bytom Veľká Nemecká 5, 044 15 Nižná Myšľa a Ing. Bartolomeja Vébera, bytom Bernolákova 4, 040 11 Košice. Dôvody, ktoré vo svojich vyjadreniach uviedli Ladislav Furman a Milan Furman, nesúviseli s predmetom konania o preskúmaní právoplatného rozhodnutia č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016 mimo odvolacieho konania. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, sa nimi zaoberal a týmto dvom účastníkom konania odpovedal listom.

Ing. Bartolomej Véber dvoma listami zo dňa 12.02.2019 doručenými OU KE, OOP dňa 13.02.2019 a 14.02.2019 namietal začatie konania, nakoľko ide o vážny zásah do právoplatného rozhodnutia a majetkových práv. Tento zásah je možný iba v tom prípade, ak by preskúmané rozhodnutie bolo nezákonné. Nakoľko v oznámení o začatí konania vo veci preskúmania právoplatného rozhodnutia mimo odvolacieho konania táto skutočnosť nebola výslovne uvedená, žiadal o zastavenie tohto konania.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954 zo dňa 13. 02. 2019 Ing. Bartolomejovi Véberovi oznámil, že až po upovedomení všetkých známych účastníkov konania o tom, že začína konanie o preskúmaní právoplatného rozhodnutia správneho orgánu č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa

13. 07. 2016, mimo odvolacieho konania, v ktorom bude vykonávať predmetné zisťovanie, či právoplatné rozhodnutie je alebo nie je nezákonné.

Ing. Bartolomej Véber ďalším listom zo dňa 25. 03. 2019 doručeným OU KE, OOP žiadal o doplnenie spisu v predmetnej veci o vyjadrenie správneho orgánu k možnému nezákonnému rozhodnutiu a o vyjadrenie na základe čoho považoval svoje rozhodnutie za zákonné.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954 zo dňa 03. 04. 2019 Ing. Bartolomejovi Véberovi oznámil, že posúdenie, či preskúmané rozhodnutie bolo vydané v rozpore so zákonom, všeobecne záväzným právnym predpisom alebo všeobecne záväzným nariadením, je oprávnený vykonať OU KE, OOP, teda nie správny orgán.

Ing. Bartolomej Véber ďalším listom zo dňa 03. 04. 2019 doručeným OU KE, OOP dňa 04. 04. 2019 a listom zo dňa 23. 04. 2019 doručeným OU KE, OOP dňa 24. 04. 2019 opakovane žiadal o zastavenie konania vo veci preskúmania právoplatného rozhodnutia mimo odvolacieho konania, ako aj o doplnenie spisu v predmetnej veci o vyjadrenie správneho orgánu k možnému nezákonnému rozhodnutiu a o vyjadrenie na základe čoho považoval svoje rozhodnutie za zákonné.

OU KE, OOP listom č. OU-KE-OOP6-2019/005954 zo dňa 13. 05. 2019 Ing. Bartolomejovi Véberovi opakovane oznámil, že konanie o preskúmaní právoplatného rozhodnutia správneho orgánu č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016 mimo odvolacieho konania začal z vlastného podnetu. V § 30 ods. 1 zákona o správnom konaní sú uvedené dôvody, kedy správny orgán konanie zastaví. Podľa § 30 ods. 1 písm. h) zákona o správnom konaní správny orgán konanie zastaví, ak odpadol dôvod konania začatého na podnet správneho orgánu. V praxi sa jedná o prípady, keď v dôsledku vzniku prekážky trvalého charakteru stratí začaté konanie zmysel, teda príslušný orgán nemá o čom rozhodovať. Z konania je zrejmé, že v rámci preskúmania vyššie uvedeného rozhodnutia neodpadol dôvod konania začatého na podnet správneho orgánu, a preto OÚ KE, OOP nemôže konanie zastaviť.

Ak sa v konaní preukáže, že správny orgán pri vydaní vyššie uvedeného rozhodnutia pochybil, resp. porušil zákon, všeobecne záväzný právny predpis alebo všeobecne záväzné nariadenie, OÚ KE, OOP je povinný preskúmané rozhodnutie zrušiť alebo zmeniť.

Správny orgán rozhodnutím č. OÚ-KS-PLO-2016/003802-5 zo dňa 30. 05. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 07. 2016, povolil JPÚ v katastrálnom území Nižná Myšľa lokalita „Konopiská“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách a dôvody svojho rozhodnutia už uviedol v jeho odôvodnení. Vyššie uvedené rozhodnutie bolo účastníkom konania doručené formou verejnej vyhlášky, a teda aj Ing. Bartolomejovi Véberovi, ktorý ako účastník konania mal možnosť oboznámiť sa so skutkovým podkladom rozhodnutia.

V prípade žiadosti Ing. Bartolomeja Vébera nie je dôvod na doplnenie spisu o vyjadrenie správneho orgánu, keďže ten dôvody svojho rozhodnutia uviedol v jeho odôvodnení.

Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 68 zákona o správnom konaní odvolať. Odvolanie je potrebné podať na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, Košice v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

JUDr. Anna Vantová  
vedúca odboru

#### Doručuje sa :

1. AGRO OR,s.r.o., Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov
2. Angyal Ladislav, Minská 55, 040 18 Košice
3. Baltés Bartolomej, Nižná Myšľa č.283, 044 15 Nižná Myšľa
4. Baltés Vincent, Kopaničná 39, 044 15 Nižná Myšľa
5. Baltésová Irena, Čingovská 5, 040 12 Košice
6. Baltésová Katarína Mgr., Kopaničná 40/32, 044 15 Nižná Myšľa
7. Barnová Viera, Ždiarska 1443/8, 040 12 Košice
8. Bišková Veronika, Mlynská 331/8, 086 33 Zborov
9. Bodnár Jozef, Kopaničná 50, 044 15 Nižná Myšľa
10. Bodnár Ladislav, Družstevná 160, 044 15 Nižná Myšľa
11. Bodnárová Janka, Kopaničná 50, 044 15 Nižná Myšľa
12. Bodnárová Mária, Družstevná 160, 044 15 Nižná Myšľa
13. Bodnárová Marta, Družstevná 160, 044 15 Nižná Myšľa
14. Bogdanovská Helena, Trst'any 14, 044 45 Trst'any
15. Boguš Juraj, Baštovanského 11, 040 22 Košice
16. Boguš Viliam, Hlinkova 11, 040 01 Košice
17. Ing. Bohuš Pavel, Široká 451, 044 15 Nižná Myšľa
18. Brecko Marek, Križinova 6, 040 18 Košice
19. Brečko Ladislav, Hlavná 281, 044 15 Nižná Myšľa
20. Bujdošová Jolana, Družstevná 163, 044 15 Nižná Myšľa
21. Bujdošová Ľudmila, Kopaničná 23, 044 15 Nižná Myšľa
22. Čarná Elena, Belža 73, 044 58 Belža



23. Čupková Renáta, Herlianska 319/8, 040 14 Košice
24. Čurila Piotr Ryszard, Repiská 184, 044 15 Nižná Myšľa
25. Demková Marta, Hlavná 351, 044 15 Nižná Myšľa
26. Doro Emil, Mäsiarska 140, 044 15 Nižná Myšľa
27. Dorová Mária, Kopaničná 51, 044 15 Nižná Myšľa
28. Drozdová Helena, Dénešova 61, 040 23 Košice
29. Dudášová Mária, Okružná 257/35, 044 11 Ždaňa
30. Dudiňáková Slavka, Kopaničná 47, 044 15 Nižná Myšľa
31. Dudiňák Vladimír PhD., Kopaničná 47, 044 15 Nižná Myšľa
32. Dulovičová Mária, Školská 102, 044 15 Nižná Myšľa
33. Fančalská Mária, Hlavná 298, 044 15 Nižná Myšľa
34. Ing. Fuhrman Bartolomej, Užhorodska 3, 040 11 Košice
35. Fuhrman Jaroslav, Varšavska 23, 040 13 Košice
36. Fuhrman Miroslav, Sofijská 2443/11, 040 13 Košice
37. Furdová Alena, Trhovište 17, 072 04 Trhovište
38. Furman Ladislav, Kopaničná 29, 044 15 Nižná Myšľa
39. Furman Ladislav, Malá Nemecká 82, 044 15 Nižná Myšľa
40. Furman Milan, Veľká Nemecká 5, 044 15 Nižná Myšľa
41. Furmanová Veronika, Veľká Nemecká 53, 044 15 Nižná Myšľa
42. Gál Peter Ing., Galaktická 4, 040 12 Košice
43. Gálová Beáta, Hlavná 315, 044 15 Nižná Myšľa
44. Geschwandtner Stanislav, Bezručova 898/24, 040 18 Košice
45. Glajc Karol, Kopaničná 32, 044 15 Nižná Myšľa
46. Glajcová Terézia, Kopaničná 32, 044 15 Nižná Myšľa
47. Glajcová Mária, Kopaničná 32, 044 15 Nižná Myšľa
48. Görcsösová Terézia, Kopaničná 46, 044 15 Nižná Myšľa
49. Grega Jozef, Geča 267, 044 10 Geča
50. Grega Ľudovít, Kopaničná 8, 044 15 Nižná Myšľa
51. Grega Milan, Geča č.83, 044 10 Geča
52. Ing. Grega Pavol, Pri Hornáde 373, 044 15 Nižná Myšľa
53. Ing. Grega Stanislav, Slovenská 608/81, 040 01 Košice
54. Hanc Jozef, Sídlisko 768/6, 044 14 Čaňa
55. Ing. Harčárová Elena, Blažice 56, 044 16 Blažice
56. Helfenová Helena, Hlavna 255, 044 15 Nižná Myšľa
57. Hrivnáková Veronika, Južná trieda 1578/67, 040 17 Košice
58. Kačír Emil, Hlavná 315, 044 15 Nižná Myšľa
59. Kačír Emil, Rosná 5, 040 01 Košice
60. Kačír Marcel, Hlinkova 17, 040 01 Košice
61. Kantorová Marta, Veľká Nemecká 67, 044 15 Nižná Myšľa
62. Karvanská Klaudia, Pri Hornáde 385, 044 15 Nižná Myšľa
63. Karvanský Marián, Nižná Myšľa 441, 044 15 Nižná Myšľa
64. Kimler Dušan, Kopaničná 43, 044 15 Nižná Myšľa
65. Kimler František, Malá Nemecká 85, 044 15 Nižná Myšľa
66. Kimler Ľuboš, Minská 745/22, 040 18 Košice
67. Kimlerová Paulína, Veľká Nemecká 54, 044 15 Nižná Myšľa
68. Kmecová Elena, Obchodná 92, 044 15 Nižná Myšľa
69. Mgr. Kmetzová Helena, Jarmočná 372/7, 044 11 Ždaňa
70. Kopinová Ľudmila, Nižná Myšľa 323, 044 15 Nižná Myšľa
71. Koščová Marta, Slobody 34, 040 11 Košice
72. Kračunová Mária, Hlavná 270, 044 15 Nižná Myšľa
73. Krajcar Emil, Húskova 1291/61, 040 23 Košice
74. Krajárová Ingrid, Pri Hornáde 381, 044 15 Nižná Myšľa
75. Ing. Krawczuková Andrea, Levočská 4, 040 12 Košice
76. Kreková Mária, Záhumnie 132/25, 040 18 Nižná Hutka
77. Ing. Kužma Marek, Dubník 1563/60, 093 01 Vranov nad Topľou

78. MVDr. Kužma Erik, Kopaničná 7, 044 15 Nižná Myšľa
79. Labanská Regina, Skladná 330, 044 15 Nižná Myšľa
80. Lacko Jaroslav, Letná 6, 044 20 Malá Ida
81. Lehotai Michal, Čingovská 1378/7, 040 12 Košice
82. Lipnická Margita, Repiská 181, 044 15 Nižná Myšľa
83. Lipnický Bartolomej, Rakovec nad Ondavou 295, 072 03 Rakovec nad Ondavou
84. Lipnický Dušan, Pri Hornáde 379, 044 15 Nižná Myšľa
85. Liptáková Marta, Slovenského 2, 040 01 Košice
86. Lukáčová Oľga, Vážska 3564/11, 921 01 Piešťany
87. Margová Paulína, Skladná 326, 044 15 Nižná Myšľa
88. Márton Bartolomej, Veľká Nemecká 72, 044 15 Nižná Myšľa
89. Marton Jozef, Staničná 115, 044 15 Nižná Myšľa
90. Marton Juraj, Hlavná 179, 044 13 Valaliky-Košťany
91. Matik František, Rehoľná 5, 040 18 Košice
92. Matisová Elena, Ždaňa 31, 044 11 Ždaňa
93. Mečiarová Iveta, Zombova 17, 040 01 Košice
94. Mészárosová Helena, Repiská 177, 044 15 Nižná Myšľa
95. Miľová Verona, Cintorínska 222, 044 15 Vyšná Myšľa
96. Mozgo Ľubomír, Talinská 5, 040 12 Košice
97. Novotná Mária, Ruskov 315, 044 19 Ruskov
98. Nunhart Radovan, Družstevná 160, 044 15 Nižná Myšľa
99. Občan v tiesni - Nižná Myšľa o.z., Hlboká 188, 044 15 Nižná Myšľa
100. Obec Nižná Myšľa, Obchodná 106, 044 15 Nižná Myšľa
101. Oberle Ladislav, Kopaničná 47, 044 15 Nižná Myšľa
102. Oberle Miroslav, Obchodná 103, 044 15 Nižná Myšľa
103. Oberleová Anna, Cintorínska 245, 044 15 Vyšná Myšľa
104. Oberleová Mária, Hlavná 310/87, 044 15 Nižná Myšľa
105. Ing. Olexa Bartolomej, Železničná 1432/24, 044 14 Čaña
106. Olšinár Slavomír, Ruskov 75, 044 19 Ruskov
107. Oravec František, Haniska 254, 044 57 Haniska
108. Pahulyiová Marta, Dolnočermánska 706/29, 949 01 Nitra
109. Pažičová Mária, Blažice 120, 044 16 Blažice
110. Pažinová Erika, Čordákova 37, 040 23 Košice
111. Peterčák Ľuboš, Vardedňá 199, 044 15 Nižná Myšľa
112. Peterčák Ľudovít, Skladná 329, 044 15 Nižná Myšľa
113. Peterčáková Anna, Varhedňá 199, 044 15 Nižná Myšľa
114. Peterčáková Elena, Skladná 329, 044 15 Nižná Myšľa
115. Petrušová Marta, Ždaňa 49, 044 11 Ždaňa
116. Pietraszek Peter, Ortoviská 5, 040 18 Košice
117. Ing. Pindroch Vladimír, Okružná 10747/5, 036 01 Martin
118. Poprocká Margita, Cesta pod Hradovou 38, 040 01 Košice
119. Repák Jozef, Hlavná č. 311, 044 15 Nižná Myšľa
120. Repáková Milada, Hlavná č. 311, 044 15 Nižná Myšľa
121. Repáková Agnesa, Nižná Myšľa č. 126, 044 15 Nižná Myšľa
122. Rusnáková Regina, Nižná Hutka 78, 040 18 Nižná Hutka
123. Ruščák Ladislav, Družstevná 156, 044 15 Nižná Myšľa
124. Sabolová Viera Bc., Okružná 285/1, 044 31 Družstevná pri Hornáde
125. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
126. Ing. Sopko Dušan, Polárna 8, 040 12 Košice
127. Ing. Stein Ladislav, Karpatská 1, 040 01 Košice
128. Stein Vincent, Lomonosovova 2244/30, 040 01 Košice
129. Stolárová Iveta, Vyšná Hutka 120, 040 18 Vyšná Hutka
130. Šabler Juraj, Školská 3089/1, 934 05 Levice
131. Škody Peter, Baltická 1360/7, 040 12 Košice
132. Škody Rudolf, Blažice 10, 044 16 Blažice

133. Škovranová Darina, Veľká Nemecká 55, 044 15 Nižná Myšľa
134. Šrenkelová Zuzana, Veľká Nemecká 58, 044 15 Nižná Myšľa
135. Štein Peter, Talinská 2, 040 12 Košice
136. Šutka Ladislav, Poštová č. 132, 044 15 Nižná Myšľa
137. Takáčová Mária, Hlavná 335, 044 15 Nižná Myšľa
138. Takáčová Regina, Minská 760/37, 040 18 Košice
139. Timko Lukáš, Veľká Nemecká 58, 044 15 Nižná Myšľa
140. Tóthová Agnesa, Hlavná 267, 044 15 Nižná Myšľa
141. Tóthová Margita, Hlavná 246, 044 15 Nižná Myšľa
142. Valentová Andrea, Železiarenská 46, 040 15 Košice
143. Varga Tomáš, Hlavná 341, 044 15 Nižná Myšľa
144. Vargová Regina, Hlavná 341, 044 15 Nižná Myšľa
145. Ing. Vasiľ Pavol, Kopaničná 6, 044 15 Nižná Myšľa
146. Ing. Véber Bartolomej, Bernolákova 778/4, 040 11 Košice
147. Véber Jozef, Mäsiarska 143, 044 15 Nižná Myšľa
148. Véber Ladislav, Hlavná 269, 044 15 Nižná Myšľa
149. Véber Ladislav, Hlavná 269, 044 15 Nižná Myšľa
150. MUDr. Verebová Mária, Za Hládkovom 9, 169 00 Praha 69, ČR
151. Vidová Mária, Svetlá Pusta 456/9, 040 17 Košice
152. Vodičková Elena, Socháňova 1127/5, 103 00 Praha 6 Řepy, ČR
153. Zitrická Monika, Kalinčiakova 27, 040 01 Košice
154. AGRO - OR,s.r.o., Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov

Na vedomie:

1. GEOTOP Košice, s.r.o., Južná trieda 82, 040 17 Košice
2. Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a leštný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice  
+ spisový materiál