

**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR**
Hroncova 13, 041 70 Košice

Zápisnica

z prerokovania VZFUÚ na základe stanoviska z pohľadu právnej ochrany PP v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Nižná Myšľa, lokalite Konopiská zo dňa 07.02.2018

prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie bolo zvolané Okresným úradom Košice-okolie, pozemkovým a lesným odborom, pozvánkou OU-KS-PLO-2018/000377-116 zo dňa 30.01.2018 za účelom prerokovania stanoviska k VZFUÚ z pohľadu právnej ochrany PP v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Nižná Myšľa, lokalite Konopiská.

Program:

1. Otvorenie rokovania
2. Odôvodnenie vypracovaného VZFUÚ
3. Diskusia
4. Ukončenie

Ad.1

Ing. Ivana Hrozeková, vedúca projektu, otvorila rokovanie s tým, že oboznámila prítomných s momentálnym štádiom rozpracovania projektu JPÚ, následne prečítala úseky zo stanoviska z OOP OÚ Košice, v ktorých je opísaný nesúlad spracovania VZFUÚ s ÚPN obce Nižná Myšľa a dala slovo spracovateľovi Ing. Jánovi Kavuličovi.

Ad.2

Ing. Ján Kavulič, spracovateľ projektu, ozrejmil prítomným vypracované VZFUÚ a poskytol vysvetlenie a dôvody postupu ich vypracovania.

Zdôvodnil, že podľa § 12 ods. 3 písm. f zák. 330/1991 Zb. sú cestné komunikácie (okrem poľných a lesných ciest) zaradené medzi verejné zariadenia a opatrenia a nevzťahuje sa na nich § 10 ods.7 a § 14 ods.6 zák. 330/1991 Zb a z toho dôvodu budú všetky navrhované verejné zariadenia a opatrenia mimo schváleného územného plánu a ZaD 01 územného plánu v projekte vyriešené samostatným parcellným číslom s doterajším druhom pozemku podľa stavu C KN.

Nakoľko obec N. Myšľa nemá v obvode JPÚ dostatočnú výmeru pre vytvorenie 12 m širokého uličného pásu a Združenie vlastníkov JPÚ nesúhlasilo s poskytnutím príspevku na výmeru spoločných a verejných zariadení a opatrení viac ako je 8,5 m, je návrh cestnej siete VZFUÚ prispôsobený požiadavkám určeným v územnom pláne a požiadavkám vlastníkov.

Spracovateľ poskytol Ing. Bittóovej vyjadrenie JUDr. Molitorisa z kancelárie ministra, odboru komunikácie a marketingu, v ktorom je uvedená kladná odpoveď na otázku, či je možné povoliť JPÚ v územnej rezerve.

Ad.3

Otvorená bola diskusia, kde Ing. Bittóová zhodnotila, že spracovateľ nesprávne vyhodnotil územnoplánovaciu dokumentáciu. Skonštatovala, že spracovateľ považoval plochu územnej rezervy za plochu určenú územným plánom pre výstavbu. Zúčastnení oponovali svojimi názormi a snažili sa presadiť svoje záujmy ako aj záujmy obce.

Ing. Bittóová na záver diskusie uviedla, že na svojom stanovisku nadálej trvá a považuje povolenie JPÚ za neopodstatnené a nedôvodné.

Ad.4

Na záver stretnutia Ing. Hrozeková podľakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie tým, že Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor zaujme stanovisko v danej veci a upovedomí o ňom všetky dotknuté strany.

Okresný úrad Košice-okolie

Pozemkový a lesný odbor

Hrncarová 13, 040 01 Košice

-1-

Zapísala: Ing. Ivana Hrozeková



OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Hroncova 13, 041 70 Košice

Prezenčná listina

z prerokovania návrhu VZFUÚ v obvode jednoduchých pozemkových úprav
v k.ú. Nižná Myšľa, lokalita Konopiská zo dňa 07.02.2018

Meno a priezvisko:

Podpis:

Elena Peterčáková

Rtışlı

Maria Glajcová

Jas!

EMIL DRO.

Dro.

Tugná Krajcárová

Kip

Bartolomej Alexia

Qwe

Miroslav Slátko

pl

Vojtach Malatinský

Z

Háriq Hornáková

Heep

Panička Zitňáková

Mary

Lóberl HUČKO

HO

Kavolíč Ján - GEOPOP Košice, s.r.o.

P

Franču Štefan

Zzer

NANA HROZEKOVÁ

trošen

08 KE
007